

Оплачиваемая площадь, кв.м

4339,3 м2

Кол-во л/счетов - 90

Кол-во прожив. - 195 чел.

Уважаемые жители дома № 55 улицы 3-ий проезд!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья	0,00	594 395,36	90 211,50	504 183,86	504 183,86	90 211,50
2	Текущий ремонт	0,00	272 421,30	41 104,48	231 316,82	382 669,83	41 104,48
3	ТО ВДГО	0,00	42 438,62	6 390,91	36 047,71	36 047,71	6 390,91
4	Горячая вода ОДН	0,00	9 535,74	1 436,62	8 099,12	8 099,12	1 436,62
5	Водоснабжение ОДН	0,00	1 897,12	286,43	1 610,69	1 610,69	286,43
6	Водоотведение ОДН	0,00	2 026,44	306,12	1 720,32	1 720,32	306,12
7	Электроэнергия ОДН	0,00	73 510,22	11 106,25	62 403,97	62 403,97	11 106,25
ИТОГО		0,00	996 224,80	150 842,31	845 382,49	996 735,50	150 842,31

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**84,86%****845 382,49р.****Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год**

1	Вывоз ТБО	59 827,00
2	Уборка территории	114 963,70
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	31 591,84
4	Услуги РКЦ	43 087,46
5	Проведение дератизации, дезинсекции	3 984,89
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	7 149,65
7	Услуги УК	44 536,47
8	Материалы на содержание	3 527,51
9	Содержание АРС	53 497,35
10	Содержание сантехнической службы	68 520,94
11	Содержание службы энергетиков	11 305,93
12	Содержание службы общестроительных работ	31 228,96
13	Обслуживание ОДПУ	6 158,16
14	Уборка подъездов	24 804,00
ИТОГО		504 183,86

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год**НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт в 2018 г. 272 421,30р.****ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г. 382 669,83р.****Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г. -110 248,53р.****НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г. 5 271,00р.****Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г. 41 104,48р.****ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г. -146 082,01р.**

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	Май	Ремонт розлива системы ХВС в подвале подъезд № 3-6	192 506,08
2	Май	Замена стояков ГВС подъезды № 3-6	47 673,40
3	Июнь	Очистка подвала от бытового мусора	23 056,30
4	Июль	Ремонт мягкой кровли кв.50	23 025,66
5	Август	Замена стояка системы ХВС кв.68,71	5 894,84
6	Август	Замена стояка системы канализации кв.54	3 012,53
7	Сентябрь	Замена радиатора подъезд № 2 (тамбур)	22 388,37
8	Сентябрь	Утепление и ремонт фасада кв.31	22 877,30
9	Октябрь	Замена вводной задвижки системы ХВС подъезд №6	6 061,37
10	Октябрь	Замена участка розлива системы отопления подвал подъезд № 3	21 086,78
11	ноябрь	Замена стояка ХВС кв.66	6 430,78
12	ноябрь	Замена стояка ХВС кв.75, подвал	6 591,86
13	ноябрь	Монтаж светильников на площадке подъезд № 3	2 064,56
Итого			382 669,83

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 232 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

№ п/п	Наименование работ	Сумма в руб.
1	Ремонт системы отопления ХВС в квартире № 3-Б	12000
2	Замена стояка ТЭЦ в квартире № 3-Б	15000
3	Замена стояка ТЭЦ в квартире № 3-Б	15000
4	Ремонт стояка ТЭЦ в квартире № 3-Б	15000
5	Замена стояка ТЭЦ в квартире № 3-Б	15000
6	Ремонт стояка ТЭЦ в квартире № 3-Б	15000
7	Замена стояка ТЭЦ в квартире № 3-Б	15000
8	Ремонт стояка ТЭЦ в квартире № 3-Б	15000
9	Замена стояка ТЭЦ в квартире № 3-Б	15000
10	Ремонт стояка ТЭЦ в квартире № 3-Б	15000
11	Замена стояка ТЭЦ в квартире № 3-Б	15000
12	Ремонт стояка ТЭЦ в квартире № 3-Б	15000
13	Замена стояка ТЭЦ в квартире № 3-Б	15000
Итого		180000