

Оплачиваемая площадь, кв.м. 1856,7 м2
 Кол-во л/счетов - 41 Кол-во прожив. - 95 чел.

Уважаемые жители дома № 17 улицы Артемовской!
 УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
 по Вашему дому за 2018 год

| № п/п | Виды услуг | Задолженность жителей | Начислено | Не оплачено жителями | Поступило | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2018 |
|-------|--------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | 0,00 | 275 636,37 | 58 445,35 | 217 191,02 | 217 191,02 | 58 445,35 |
| 2 | Текущий ремонт | 0,00 | 121 002,93 | 27 003,85 | 93 999,08 | 166 758,32 | 27 003,85 |
| 3 | Отопление | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| 4 | ТО ВДГО | 0,00 | 19 940,99 | 4 304,62 | 15 636,37 | 15 636,37 | 4 304,62 |
| 5 | Водоснабжение ОДН | 0,00 | 1 336,67 | 288,88 | 1 047,79 | 1 047,79 | 288,88 |
| 6 | Водоотведение ОДН | 0,00 | 709,76 | 153,41 | 556,35 | 556,35 | 153,41 |
| 7 | Электроэнергия ОДН | 0,00 | 1 753,67 | 350,32 | 1 403,35 | 1 403,35 | 350,32 |
| | ИТОГО | 0,00 | 420 380,39 | 90 546,43 | 329 833,96 | 402 593,20 | 90 546,43 |

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 78,46% 329 833,96р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

| | | |
|----|---|-------------------|
| 1 | Вывоз ТБО | 25 767,87 |
| 2 | Уборка территории | 49 529,49 |
| 3 | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ | 13 609,59 |
| | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка) | 18 562,31 |
| 5 | Проведение дератизации, дезинсекции | 1 718,23 |
| 6 | Прочистка дымоходов и вентканалов | 3 078,64 |
| 7 | Услуги УК | 19 187,22 |
| 8 | Материалы на содержание | 1 516,60 |
| 9 | Содержание АРС | 23 046,77 |
| 10 | Содержание сантехнической службы | 29 516,71 |
| 11 | Содержание службы энергетиков | 4 862,45 |
| 12 | Содержание службы общестроительных работ | 13 453,20 |
| 13 | Обслуживание ОДПУ | 2 655,22 |
| 14 | Уборка подъездов | 10 686,72 |
| | ИТОГО | 217 191,02 |

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 г

| | |
|---|---------------------|
| НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г. | 121 002,93р. |
| ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г. | 166 758,32р. |
| Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г. | -45 755,39р. |
| НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г. | 2 795,10р. |
| Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г. | 27 003,85р. |
| ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г. | -69 964,14р. |

| №п/п | Месяц | Наименование работ | Сумма по акту |
|---------------|----------|------------------------------------|-------------------|
| 1 | июнь | Ремонт лавочек на детской площадке | 870,52 |
| 2 | июль | Ремонт цоколя подъезд № 1 | 4 196,66 |
| 3 | август | Ремонт цоколя подъезд № 1 | 2 177,84 |
| 4 | август | Обшивка верхней части фасада | 150 540,49 |
| 5 | сентябрь | Ремонт металлической кровли кв.22 | 8 972,81 |
| Итого: | | | 166 758,32 |

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 101 000 рублей

Уважаемые жители!

- | | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

| № | Вид работ | Средняя стоимость работ |
|---|------------------------------------|-------------------------|
| 1 | Ремонт тротуара на входе в подъезд | 2700 руб. |
| 2 | Ремонт тротуара подъезд № 1 | 4100 руб. |
| 3 | Ремонт тротуара подъезд № 1 | 2100 руб. |
| 4 | Очистка двора от снега | 1000 руб. |
| 5 | Ремонт металлической двери № 22 | 9000 руб. |