

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2794,3 м2
Кол-во л/счетов - 49 Кол-во прожив. - 133 чел.

Уважаемые жители дома № 30 улицы Артемовской !
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

| № п/п | Виды услуг | Задолженность жителей на 01.01.2018 | Начислено | Не оплачено жителями | Поступило | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2018 |
|--------------|--------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | | 508 488,80 | 67 274,28 | 441 214,52 | 441 214,52 | 67 274,28 |
| 2 | Текущий ремонт | | 217 060,78 | 28 099,06 | 188 961,72 | 26 231,35 | 28 099,06 |
| 3 | Отопление | | 4 325,62 | 559,22 | 3 766,40 | 3 766,40 | 559,22 |
| 4 | ТО ППА | | 25 651,32 | 3 316,75 | 22 334,57 | 22 334,57 | 3 316,75 |
| 5 | Водоснабжение ОДН | | 840,24 | 108,90 | 731,34 | 731,34 | 108,90 |
| 6 | Водоотведение ОДН | | 905,08 | 117,35 | 787,73 | 787,73 | 117,35 |
| 7 | Электроэнергия ОДН | | 19 403,86 | 2 283,03 | 17 120,83 | 17 120,83 | 2 283,03 |
| ИТОГО | | 0,00 | 776 675,70 | 101 758,59 | 674 917,11 | 512 186,74 | 101 758,59 |

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 86,90% 674 917,11р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

| | | |
|----|---|-----------|
| 1 | Вывоз ТБО | 40 726,33 |
| 2 | Уборка территории | 74 905,50 |
| 3 | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ | 20 819,95 |
| 4 | Уборка мусоропроводов | 26 421,82 |
| 5 | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка) | 29 017,84 |
| 6 | Проведение дератизации, дезинсекции | 3 540,16 |
| 7 | Прочистка дымоходов и вентканалов | 4 832,79 |
| 8 | Услуги УК | 33 440,26 |
| 9 | Материалы на содержание | 4 536,08 |
| 10 | Содержание АРС | 35 800,23 |
| 11 | Содержание сантехнической службы | 45 826,15 |
| 12 | Содержание службы энергетиков | 10 312,24 |
| 13 | Содержание службы общестроительных работ | 18 931,28 |
| 14 | Обслуживание ОДПУ | 13 452,76 |
| 15 | Эксплуатация лифтов | 52 926,33 |
| 15 | Уборка подъездов | 25 724,80 |

ИТОГО 441 214,52

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 г

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г. 217 060,78р.

ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г. 26 231,35р.

Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г. 190 829,43р.

НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г. 3 709,86р.

Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г. 28 099,06р.

ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г. 166 440,23р.

| №п /п | Месяц | Наименование работ | Сумма по акту |
|---------------|---------|---|------------------|
| 1 | апрель | Ремонт ограждения | 4 116,67 |
| 2 | август | Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления | 19 470,00 |
| 3 | октябрь | Замена стояка системв канализации кв.23 | 2 644,68 |
| Итого: | | | 26 231,35 |

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 463 000 рублей

Уважаемые жители!

- | | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

| № п/п | Наименование работ | Сумма в руб. |
|--------|---|--------------|
| 1 | Работы по текущему ремонту | 1 120 000 |
| 2 | Работы по текущему ремонту | 18 470 000 |
| 3 | Смена стояка системы водоснабжения в 22 | 1 044 000 |
| Итого: | | 20 634 000 |