

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2795,8 м2

Кол-во л/счетов - 48 кв. Кол-во прожив. - 148 чел.

Уважаемые жители дома № 30 А улицы Артемовской !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		557 600,28	75 232,78	482 367,50	482 367,50	75 232,78
2	Текущий ремонт		234 149,45	31 055,78	203 093,67	475 183,57	31 055,78
3	Отопление и ГВС		5 147,09	686,48	4 460,61	4 460,61	686,48
4	ТО ППА		28 176,20	3 758,81	24 417,39	24 417,39	3 758,81
5	Водоснабжение ОДН		1 006,02	134,42	871,60	871,60	134,42
6	Водоотведение ОДН		1 079,97	144,37	935,60	935,60	144,37
7	Электроснабжение ОДН		16 612,39	1 988,13	14 624,26	14 624,26	1 988,13
ИТОГО		0,00	843 771,40	113 000,77	730 770,63	1 002 860,53	113 000,77

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

86,61%

730 770,63р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	44 232,45
2	Уборка территории	81 929,27
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	22 765,87
4	Уборка мусоропроводов	28 886,86
5	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	31 735,38
6	Проведение дератизации, дезинсекции	3 885,32
7	Прочистка дымоходов и вентканалов	5 249,73
8	Услуги УК	36 561,89
9	Материалы на содержание	4 897,62
10	Содержание АРС	39 151,85
11	Содержание сантехнической службы	50 099,27
12	Содержание службы энергетиков	11 181,46
13	Содержание службы общестроительных работ	20 694,39
14	Обслуживание ОДПУ	14 762,56
15	Эксплуатация лифтов	58 729,15
16	Уборка подъездов	27 604,43
ИТОГО		482 367,50

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 г

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.

234 149,45р.

ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.

475 183,57р.

Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г.

-241 034,12р.

НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.

4 080,85р.

Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.

31 055,78р.

ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом

задолженности на 01.01.2019 г.

-268 009,05р.

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Ремонт системы электроснабжения	117 005,89
2	апрель	Ремонт ограждения	4 116,67
3	май	Ремонт подъезда	315 938,49
4	май	Ремонт электроснабжения	18 652,52
5	август	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
Итого:			475 183,57

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 31 000 рублей

Уважаемые жители!

- 1. Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
- 2. По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

№	Вид работ	Сметная стоимость	Фактическая стоимость	Сроки выполнения
1	Устройство стяжки	120000	120000	01.01.2019 - 31.03.2019
2	Устройство пола	150000	150000	01.01.2019 - 31.03.2019
3	Устройство потолка	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
4	Устройство стен	80000	80000	01.01.2019 - 31.03.2019
5	Устройство кровли	200000	200000	01.01.2019 - 31.03.2019
6	Устройство фасада	180000	180000	01.01.2019 - 31.03.2019
7	Устройство отмостки	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
8	Устройство дренажа	120000	120000	01.01.2019 - 31.03.2019
9	Устройство водосточной системы	150000	150000	01.01.2019 - 31.03.2019
10	Устройство газонной площадки	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
11	Устройство дорожки	80000	80000	01.01.2019 - 31.03.2019
12	Устройство ограждения	120000	120000	01.01.2019 - 31.03.2019
13	Устройство освещения	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
14	Устройство теплоточной системы	200000	200000	01.01.2019 - 31.03.2019
15	Устройство вентиляции	150000	150000	01.01.2019 - 31.03.2019
16	Устройство кондиционирования	180000	180000	01.01.2019 - 31.03.2019
17	Устройство лифта	300000	300000	01.01.2019 - 31.03.2019
18	Устройство эскалатора	400000	400000	01.01.2019 - 31.03.2019
19	Устройство пандуса	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
20	Устройство перил	120000	120000	01.01.2019 - 31.03.2019

№	Вид работ	Сметная стоимость	Фактическая стоимость	Сроки выполнения
1	Устройство стяжки	120000	120000	01.01.2019 - 31.03.2019
2	Устройство пола	150000	150000	01.01.2019 - 31.03.2019
3	Устройство потолка	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
4	Устройство стен	80000	80000	01.01.2019 - 31.03.2019
5	Устройство кровли	200000	200000	01.01.2019 - 31.03.2019
6	Устройство фасада	180000	180000	01.01.2019 - 31.03.2019
7	Устройство отмостки	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
8	Устройство дренажа	120000	120000	01.01.2019 - 31.03.2019
9	Устройство водосточной системы	150000	150000	01.01.2019 - 31.03.2019
10	Устройство газонной площадки	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
11	Устройство дорожки	80000	80000	01.01.2019 - 31.03.2019
12	Устройство ограждения	120000	120000	01.01.2019 - 31.03.2019
13	Устройство освещения	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
14	Устройство теплоточной системы	200000	200000	01.01.2019 - 31.03.2019
15	Устройство вентиляции	150000	150000	01.01.2019 - 31.03.2019
16	Устройство кондиционирования	180000	180000	01.01.2019 - 31.03.2019
17	Устройство лифта	300000	300000	01.01.2019 - 31.03.2019
18	Устройство эскалатора	400000	400000	01.01.2019 - 31.03.2019
19	Устройство пандуса	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
20	Устройство перил	120000	120000	01.01.2019 - 31.03.2019

№	Вид работ	Сметная стоимость	Фактическая стоимость	Сроки выполнения
1	Устройство стяжки	120000	120000	01.01.2019 - 31.03.2019
2	Устройство пола	150000	150000	01.01.2019 - 31.03.2019
3	Устройство потолка	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
4	Устройство стен	80000	80000	01.01.2019 - 31.03.2019
5	Устройство кровли	200000	200000	01.01.2019 - 31.03.2019
6	Устройство фасада	180000	180000	01.01.2019 - 31.03.2019
7	Устройство отмостки	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
8	Устройство дренажа	120000	120000	01.01.2019 - 31.03.2019
9	Устройство водосточной системы	150000	150000	01.01.2019 - 31.03.2019
10	Устройство газонной площадки	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
11	Устройство дорожки	80000	80000	01.01.2019 - 31.03.2019
12	Устройство ограждения	120000	120000	01.01.2019 - 31.03.2019
13	Устройство освещения	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
14	Устройство теплоточной системы	200000	200000	01.01.2019 - 31.03.2019
15	Устройство вентиляции	150000	150000	01.01.2019 - 31.03.2019
16	Устройство кондиционирования	180000	180000	01.01.2019 - 31.03.2019
17	Устройство лифта	300000	300000	01.01.2019 - 31.03.2019
18	Устройство эскалатора	400000	400000	01.01.2019 - 31.03.2019
19	Устройство пандуса	100000	100000	01.01.2019 - 31.03.2019
20	Устройство перил	120000	120000	01.01.2019 - 31.03.2019