

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 80

3529,9 м2
Кол-во прожив. - 169 чел.

Уважаемые жители дома № 8 улицы Дыбенко!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		524 665,24	75 650,36	449 014,88	449 014,88	75 650,36
2	Текущий ремонт		243 281,02	34 305,76	208 975,26	54 342,85	34 305,76
3	ТО ВДГО		37 911,27	5 336,51	32 574,76	32 574,76	5 336,51
4	Водоснабжение ОДН		2 329,42	328,54	2 000,88	2 000,88	328,54
5	Водоотведение ОДН		1 236,30	174,59	1 061,71	1 061,71	174,59
6	Электроэнергия ОДН		6 996,99	932,48	6 064,51	6 064,51	932,48
	ИТОГО	0,00	816 420,24	116 728,24	699 692,00	545 059,59	116 728,24

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

85,70%

699 692,00р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	53 257,74
2	Уборка территории	102 414,62
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	28 137,71
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	38 378,83
5	Проведение дератизации, дезинсекции	3 557,62
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	6 360,89
7	Услуги УК	39 672,25
8	Материалы на содержание	3 127,09
9	Аварийно-диспетчерская служба	47 650,15
10	Содержание сантехнической службы	61 019,03
11	Содержание службы энергетиков	10 027,89
12	Содержание службы общестроительных работ	27 814,34
13	Обслуживание ОДПУ	5 497,98
14	Уборка подъездов	22 098,74
	ИТОГО	449 014,88

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	243 281,02р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	54 342,85р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	188 938,17р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	5 798,10р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	34 305,76р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	160 430,51р.

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена стояка п/сушителя кв.24,28,32,подвал	12 994,67
2	апрель	Ремонт водосточных труб	11 958,95
3	апрель	Замена стояка ХВС кв.28,32	4 196,75
4	май	Замена стояка отопления кв.27	5 722,48
5	август	Выполнение работ по гидропромывке	19 470,00
Итого:			54 342,85

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 469 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____