

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 141

7430,1 м2
Кол-во прожив. - 346 чел.

Уважаемые жители дома № 12 проезда Георгия Митирева!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2018	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		1 090 384,54	90 433,33	999 951,21	999 951,21	90 433,33
2	Текущий ремонт		511 908,41	52 769,08	459 139,33	779 078,73	52 769,08
3	Отопление, ГВС		49 753,03	5 120,33	44 632,70	44 632,70	5 120,33
4	ТО ВДГО		79 772,17	8 206,58	71 565,59	71 565,59	8 206,58
5	Водоснабжение ОДН		10 027,36	1 034,22	8 993,14	8 993,14	1 034,22
6	Водоотведение ОДН		10 645,78	1 098,48	9 547,30	9 547,30	1 098,48
7	Электроэнергия ОДН		16 203,27	1 977,28	14 225,99	14 225,99	1 977,28
ИТОГО		0,00	1 768 694,56	160 639,30	1 608 055,26	1 927 994,66	160 639,30

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **90,92%** **1 608 055,26р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	118 578,60
2	Уборка территории	228 108,81
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	62 665,91
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	85 475,35
5	Проведение дератизации, дезинсекции	7 931,58
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	14 158,83
7	Услуги УК	88 359,85
8	Материалы на содержание	6 949,59
9	Аварийно-диспетчерская служба	106 123,66
10	Содержание сантехнической службы	135 883,33
11	Содержание службы энергетиков	22 288,03
12	Содержание службы общестроительных работ	61 943,70
13	Обслуживание ОДПУ	12 257,00
15	Уборка подъездов	49 226,97
	ИТОГО	999 951,21

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	511 908,41р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	779 078,73р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г.	-267 170,32р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	2 795,10р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	52 769,08р.
ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	-317 144,30р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Установка поручня на 1-ом этаже подъезд №6	684,76
2	март	Замена стояков отопления кв.121,125,129,133,137, подвал	24 526,25
3	апрель	Замена стояка ХВС кв.108,подъезд, подвал,	14 644,17
4	май	Замена стояка ХВС кв.74	4 958,11
5	июнь	Ремонт кровли козырьков подъезды № 1,2	36 975,04
6	сентябрь	Утепление фасада кв.57	48 961,36
7	сентябрь	Утепление фасада кв.82	74 623,59
8	сентябрь	Утепление фасада кв.90	75 784,40
9	сентябрь	Утепление фасада кв.94	76 011,28
10	октябрь	Устройство ступеньки перед входом в подъезд № 1	5 251,71
11	октябрь	Замена стояка системы канализации кв.111	1 724,05
12	октябрь	Изготовление двери (выход на кровлю)	3 603,96

13	ноябрь	Замена стояка системы ХВС кв.68,72,76	5 478,57
14	ноябрь	Утепление фасада торцевой стены	405 851,48
Итого:			779 078,73

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 313 000 рублей

Уважаемые жители!

- | | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Замена стояка системы ХВС кв.68,72,76	шт	1	5 478,57
2	Утепление фасада торцевой стены	кв.м	405,85	405 851,48
3	Итого:			779 078,73