

Оплачиваемая площадь, кв.м

2803,1 м2

Кол-во л/счетов - 70

Кол-во прожив. - 76 чел.

Уважаемые жители дома № 12 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2018	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья	48 132,13	440 283,88	53 885,70	386 398,18	386 398,18	102 017,83
2	Текущий ремонт	21 810,33	210 222,11	24 667,04	185 555,07	97 383,98	46 477,37
3	ТО ВДГО	3 410,08	32 742,40	3 823,43	28 918,97	28 918,97	7 233,51
4	Водоснабжение ОДН	227,63	2 195,73	258,01	1 937,72	1 937,72	485,64
5	Водоотведение ОДН	120,76	1 166,22	137,39	1 028,83	1 028,83	258,15
6	Электроэнергия ОДН	5 222,96	20 345,51	-419,81	20 765,32	20 765,32	4 803,15
ИТОГО		78 923,89	706 955,85	82 351,76	624 604,09	536 433,00	161 275,65

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**88,35%****624 604,09р.****Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год**

1	Вывоз ТБО	50 546,77
2	Уборка территории	88 178,62
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	24 218,49
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	33 035,72
5	Проведение дератизации, дезинсекции	3 074,32
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	5 464,32
7	Услуги УК	34 153,38
8	Материалы на содержание	2 669,44
9	Аварийно-диспетчерская служба	41 015,08
10	Содержание сантехнической службы	52 502,69
11	Содержание службы энергетиков	8 567,64
12	Содержание службы общестроительных работ	23 938,36
13	Уборка подъездов	19 033,35
ИТОГО		386 398,18

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

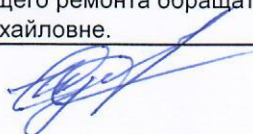
Задолженность населения за текущий ремонт 30 2017 г.	21 810,33р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	210 222,11р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	97 383,98р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	134 648,46р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	2 286,90р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	46 477,37р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	90 457,99р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена стояка ХВС кв.26,30	8 188,76
2	август	Очистка подвала от мусора	5 750,04
3	август	Подготовка к отопительному сезону	17 270,12
4	август	Укладка асфальтобетонной смеси	28 218,15
5	август	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
6	октябрь	Устройство шламбаума	5 498,15
7	ноябрь	Замена стояка полотенцесушителя кв.72,76	12 988,76
Итого:			97 383,98

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 354 000 рублей**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____