

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 60

2614,1 м2  
Кол-во прожив. - 127 чел.

Уважаемые жители дома № 143 улицы Гагарина!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		353 027,64	66 224,20	286 803,44	286 803,44	66 224,20
2	Текущий ремонт		164 113,66	30 083,85	134 029,81	201 302,57	30 083,85
3	Отопление, ГВС			0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО		25 565,82	4 679,97	20 885,85	20 885,85	4 679,97
5	Водоснабжение ОДН		1 786,22	327,49	1 458,73	1 458,73	327,49
6	Водоотведение ОДН		948,18	173,90	774,28	774,28	173,90
7	Электроэнергия ОДН		39 160,40	7 185,33	31 975,07	31 975,07	7 185,33
ИТОГО		0,00	584 601,92	108 674,74	475 927,18	543 199,94	108 674,74

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 81,41% 475 927,18р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ, в т.ч.:

1	Вывоз ТБО	34 026,91
2	Уборка территории	85 404,27
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	17 971,44
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	24 511,70
5	Проведение дератизации, дезинсекции	2 269,13
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	4 065,40
7	Услуги УК	25 336,86
8	Материалы на содержание	2 003,77
9	Аварийно-диспетчерская служба	30 433,57
10	Содержание сантехнической службы	38 977,03
11	Содержание службы энергетиков	6 421,44
12	Содержание службы общестроительных работ	17 765,44
	одпу	3 506,63
13	Уборка подъездов	14 109,85
	<b>ИТОГО</b>	<b>306 803,44</b>

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	164 113,66р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	201 302,57р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г.	-37 188,91р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	2 541,00р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	30 083,85р.
<b>ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.</b>	<b>-64 731,76р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Ремонт шиферной кровли кв.20,38, подъезд № 3	91 219,85
2	июль	Усиление балконных плит, ремонт водосточных труб, ремонт лавочек кв.6,10,47	43 326,28
3	август	Ремонт шиферной кровли кв.19	42 604,20
4	октябрь	Ремонт стояка системы отопления кв.44,48,52	10 967,82
5	ноябрь	Замена стояка ХВС кв.44,48	13 184,42
<b>Итого:</b>			<b>201 302,57</b>

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 168 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ\_ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

Отчет получил: \_\_\_\_\_