

Оплачиваемая площадь, кв.м  
Кол-во л/счетов - 80

3470,6 м2  
Кол-во прожив. - 95 чел.

Уважаемые жители дома № 15 улицы Гагарина!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2018 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		466 304,28	84 987,09	381 317,19	381 317,19	84 987,09
2	Текущий ремонт		211 371,28	38 528,37	172 842,91	233 365,89	38 528,37
3	Отопление, ГВС			0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО		32 923,24	5 993,17	26 930,07	26 930,07	5 993,17
5	Водоснабжение ОДН		2 107,72	363,36	1 744,36	1 744,36	363,36
6	Водоотведение ОДН		1 119,16	193,10	926,06	926,06	193,10
7	Электроэнергия ОДН		20 249,97	3 532,09	16 717,88	16 717,88	3 532,09
<b>ИТОГО</b>		<b>0,00</b>	<b>734 075,65</b>	<b>133 597,18</b>	<b>600 478,47</b>	<b>661 001,45</b>	<b>133 597,18</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**81,80%**

**600 478,47р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год**

1	Вывоз ТБО	49 901,90
2	Уборка территории	86 958,79
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	23 893,93
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	32 589,54
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 017,02
5	Прочистка дымоходов и вентканалов	5 404,70
6	Услуги УК	33 686,63
7	Материалы на содержание	2 663,20
8	Аварийно-диспетчерская служба	40 462,59
9	Содержание сантехнической службы	51 821,18
10	Содержание службы энергетиков	8 535,82
11	Содержание службы общестроительных работ	23 619,67
12	Уборка подъездов	18 762,22
13	<b>ИТОГО</b>	<b>381 317,19</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год**

**НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.**

**211 371,28р.**

**ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.**

**233 365,89р.**

**Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г.**

**-21 994,61р.**

**НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.**

**2 032,80р.**

**Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.**

**38 528,37р.**

**ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом**

**задолженности на 01.01.2019 г.**

**-58 490,18р.**

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Замена запорной арматуры в тепловом узле подъезд № 4	25 279,78
2	август	Замена участка розлива и стояка системы отопления в подвале	6 014,20
3	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.42,46,50,54,58,подвал	37 555,05
4	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.43,47,51,55,59,подвал	51 530,65
5	октябрь	Замена стояка системы отопления кв.41,подвал	7 530,61
6	октябрь	Ремонт шиферной кровли кв.57	36 319,19
7	ноябрь	Замена запорной арматуры на розливе отопления в подвале. Монтаж сбросника на чердаке	24 568,61
8	ноябрь	Ремонт примыкания кровельного покрытия вентканала кв.77	3 634,18

9	ноябрь	Замена стояка системы отопления кв.43,47,51,55,59,подвал	40 933,62
Итого:			233 365,89

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 251 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ\_ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

Отчет получил: \_\_\_\_\_

Квартал	Месяц	Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года
1	январь	40 933,62
2	февраль	40 933,62
3	март	40 933,62
4	апрель	40 933,62
5	май	40 933,62
6	июнь	40 933,62
7	июль	40 933,62
8	август	40 933,62
9	сентябрь	40 933,62
10	октябрь	40 933,62
11	ноябрь	40 933,62
12	декабрь	40 933,62
Итого:		491 203,94