

Уважаемые жители дома № 26 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2018	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщика м	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		454 659,03	82 097,34	372 561,69	372 561,69	82 097,34
2	Текущий ремонт		212 199,96	38 910,25	173 289,71	220 854,47	38 910,25
3	Отопление, ГВС		5 891,81	1 285,03	4 606,78	4 606,78	1 285,03
4	ТО ВДГО		33 076,80	6 055,90	27 020,90	27 020,90	6 055,90
5	Водоснабжение ОДН		2 216,64	406,56	1 810,08	1 810,08	406,56
6	Водоотведение ОДН		1 805,16	353,22	1 451,94	1 451,94	353,22
7	Электроэнергия ОДН		22 753,44	4 176,44	18 577,00	18 577,00	4 176,44
	ИТОГО	0,00	732 602,84	133 284,74	599 318,10	646 882,86	133 284,74

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

81,81%

599 318,10р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	44 171,57
2	Уборка территории	84 999,91
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	23 349,49
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	31 848,54
5	Проведение дератизации, дезинсекции	2 958,11
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	5 272,97
7	Услуги УК	32 924,35
8	Материалы на содержание	2 583,55
9	Аварийно-диспетчерская служба	39 542,09
10	Содержание сантехнической службы	50 625,66
11	Содержание службы энергетиков	8 288,92
12	Содержание службы общестроительных работ	23 079,78
13	Обслуживание ОДПУ	4 571,64
14	Уборка подъездов	18 345,11
	ИТОГО	372 561,69

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт в 2018 г.	212 199,96р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	220 854,47р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019	-8 654,51р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт нежилым помещениям в 2018 г.	40 925,96р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	3 049,20р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	38 910,25р.
ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	-3 589,60р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Ремонт отмстки, ступеньки и установка бордюра кв.63	8 289,81
2	июль	Замена участка розлива системы ХВС подъезд № 1	7 968,11
4	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.60	8 102,86
5	сентябрь	Замена лежака системы канализации в т/узле подъезд № 3	8 315,01
6	сентябрь	Замена лежака системы канализации в подвале подъезд № 4	17 956,50
	сентябрь	Оконные конструкции из ПВХ подъезд № 1	79 400,00
7	сентябрь	Усиление балкона кв.57	6 507,20
8	октябрь	Установка решеток на окна подъезд № 1	5 414,98

9	ноябрь	Оконные конструкции из ПВХ подъезд № 3	78 900,00
Итого:			220 854,47

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 255 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

(Faint background text and bleed-through from the reverse side of the page)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость, руб.
1	Ремонт кровли	кв.м	100	100000
2	Ремонт фасада	кв.м	50	50000
3	Ремонт отмостки	кв.м	200	20000
4	Ремонт водосточной системы	шт.	10	10000
5	Ремонт лифтового оборудования	шт.	1	100000
6	Ремонт электропроводки	кв.м	100	10000
7	Ремонт сантехники	шт.	5	50000
8	Ремонт теплоточной системы	кв.м	100	100000
9	Ремонт оконных конструкций	шт.	100	100000
10	Ремонт дверей	шт.	10	10000
11	Ремонт лестничных площадок	кв.м	100	100000
12	Ремонт перил	шт.	100	100000
13	Ремонт полов	кв.м	1000	100000
14	Ремонт стен	кв.м	1000	100000
15	Ремонт потолков	кв.м	1000	100000
16	Ремонт вентиляции	шт.	10	100000
17	Ремонт кондиционеров	шт.	10	100000
18	Ремонт котельной	шт.	1	1000000
19	Ремонт насосов	шт.	10	100000
20	Ремонт радиаторов	шт.	100	100000
21	Ремонт батарей	шт.	100	100000
22	Ремонт радиаторных стояков	шт.	100	100000
23	Ремонт запорной арматуры	шт.	100	100000
24	Ремонт труб	шт.	100	100000
25	Ремонт фитингов	шт.	100	100000
26	Ремонт крепежа	шт.	100	100000
27	Ремонт материалов	шт.	100	100000
28	Ремонт инструментов	шт.	100	100000
29	Ремонт техники	шт.	100	100000
30	Ремонт транспорта	шт.	100	100000
31	Ремонт связи	шт.	100	100000
32	Ремонт сигнализации	шт.	100	100000
33	Ремонт видеонаблюдения	шт.	100	100000
34	Ремонт домофона	шт.	100	100000
35	Ремонт домофона	шт.	100	100000
36	Ремонт домофона	шт.	100	100000
37	Ремонт домофона	шт.	100	100000
38	Ремонт домофона	шт.	100	100000
39	Ремонт домофона	шт.	100	100000
40	Ремонт домофона	шт.	100	100000