

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 56

2491,4 м2
Кол-во прожив. - 124 чел.

Уважаемые жители дома № 28 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		408 295,81	58 930,37	349 365,44	349 365,44	58 930,37
2	Текущий ремонт		187 004,52	26 715,13	160 289,39	124 835,60	26 715,13
3	Отопление, ГВС		2 960,37	608,77	2 351,60	2 351,60	608,77
4	ТО ВДГО		28 510,62	4 156,61	24 354,01	24 354,01	4 156,61
5	Водоснабжение ОДН		1 709,04	244,21	1 464,83	1 464,83	244,21
6	Водоотведение ОДН		1 223,28	194,84	1 028,44	1 028,44	194,84
7	Электроэнергия ОДН		17 486,88	2 527,08	14 959,80	14 959,80	2 527,08
ИТОГО		0,00	647 190,52	93 377,01	553 813,51	518 359,72	93 377,01

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **85,57%** **553 813,51р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	41 421,81
2	Уборка территории	79 707,11
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	21 895,59
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	29 865,57
5	Проведение дератизации, дезинсекции	2 774,04
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	4 944,67
7	Услуги УК	30 874,13
8	Материалы на содержание	2 422,82
9	Аварийно-диспетчерская служба	37 079,85
10	Содержание сантехнической службы	47 473,75
11	Содержание службы энергетиков	7 773,51
12	Содержание службы общестроительных работ	21 642,78
13	Обслуживание ОДПУ	4 286,88
14	Уборка подъездов	17 202,93
ИТОГО		349 365,44

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	187 004,52р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	124 835,60р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	62 168,92р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	3 049,20р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	26 715,13р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	38 502,99р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояков ХВС, канализации кв.19,23,27,31,35	48 586,32
2	июль	Монтаж трубы для выводов полива подъезд № 1,2,3	18 602,61
3	сентябрь	Замена стояков системы отопления кв.40,44,48,52,56	48 402,49
4	октябрь	Ремонт балконной плиты кв.52	9 244,18
Итого:			124 835,60

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 258 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____