

Уважаемые жители дома № 29 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		617 431,15	92 562,09	524 869,06	524 869,06	92 562,09
2	Текущий ремонт		257 831,68	38 653,10	219 178,58	421 721,26	38 653,10
3	Отопление, ГВС		5 980,02	892,43	5 087,59	5 087,59	892,43
4	ТО ВДГО		32 479,02	4 861,91	27 617,11	27 617,11	4 861,91
5	Водоснабжение ОДН		1 178,79	176,86	1 001,93	1 001,93	176,86
6	Водоотведение ОДН		1 248,95	187,05	1 061,90	1 061,90	187,05
7	Электроэнергия ОДН		25 761,44	3 864,57	21 896,87	21 896,87	3 864,57
	ИТОГО		941 911,05	141 198,01	800 713,04	1 003 255,72	141 198,01

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **85,01%** **800 713,04р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	47 980,36
2	Уборка территории	89 167,05
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	24 774,14
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	34 537,67
4	Проведение дератизации, дезинсекции	4 235,24
5	Прочистка дымоходов и вентканалов	5 695,17
6	Услуги УК	39 784,52
7	Материалы на содержание	5 296,32
8	Аварийно-диспетчерская служба	42 607,47
9	Содержание сантехнической службы	54 512,81
10	Содержание службы энергетиков	12 119,32
11	Содержание службы общестроительных работ	22 515,87
12	Обслуживание ОДПУ	16 091,88
13	Уборка м/проводов	31 432,70
	Эксплуатация лифтов	64 346,81
	Уборка подъездов	29 771,73
	ИТОГО	524 869,06

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г. **257 831,68р.**

ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г. **421 721,26р.**

Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г. **-163 889,58р.**

НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г. **2 541,00р.**

Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г. **38 653,10р.**

ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г. **-200 001,68р.**

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояков отопления в подъезде	62 472,96
2	март	Установка светильников 1,9 этажи	7 108,57
3	апрель	Замена стояков ХВС кв.4,16,24	14 904,07
4	май	Замена шкива ограничителя скорости на лифте	8 929,00
5	июнь	Монтаж трубы для полива	3 106,29
6	июнь	Устройство пандуса на 1-ом этаже и перед подъездом	22 942,64
7	август	Очистка подвала от мусора	20 703,49
8	август	Замена панели приказов на лифте	18 963,00
9	август	Замена редуктора привода дверей кабины на лифте	27 105,00

10	сентябрь	Замена розлива ХВС	120 590,29
11	октябрь	Замена стояков системы ХВС, канализации кв.37,45,53,61,69	52 046,17
12	октябрь	Замена стояков системы ХВС, канализации кв.32,40,48,56,64,72	51 925,58
13	ноябрь	Укрепление ж/б плиты кв.47	10 924,20
Итого:			421 721,26

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 106 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10