

Оплачиваемая площадь, кв.м

2149,3 м2

Кол-во л/счетов - 53

Кол-во прожив. - 109 чел.

Уважаемые жители дома № 32 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщика м	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		267 327,89	48 187,48	219 140,41	219 140,41	48 187,48
2	Текущий ремонт		121 736,46	21 845,73	99 890,73	165 276,32	21 845,73
3	Отопление, ГВС			0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО		18 956,91	3 397,68	15 559,23	15 559,23	3 397,68
5	Водоснабжение ОДН		1 165,56	209,20	956,36	956,36	209,20
6	Водоотведение ОДН		619,23	111,18	508,05	508,05	111,18
7	Электроэнергия ОДН		11 917,26	2 140,25	9 777,01	9 777,01	2 140,25
<b>ИТОГО</b>		<b>0,00</b>	<b>421 723,31</b>	<b>75 891,52</b>	<b>345 831,79</b>	<b>411 217,38</b>	<b>75 891,52</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ****82,00%****345 831,79р.****Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год**

1	Вывоз ТБО	26 015,30
2	Уборка территории	49 952,83
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 729,43
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	18 724,82
5	Проведение дератизации, дезинсекции	1 728,02
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	3 110,72
7	Услуги УК	19 352,67
8	Материалы на содержание	1 539,87
9	Аварийно-диспетчерская слжба	23 248,77
10	Содержание сантехнической службы	29 784,63
11	Содержание службы энергетиков	4 934,85
12	Содержание службы общестроительных работ	13 572,55
13	Обслуживание ОДПУ	2 670,17
14	Уборка подъездов	10 775,78
	<b>ИТОГО</b>	<b>219 140,41</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год****НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г. 121 736,46р.****ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г. 165 276,32р.****Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г. -43 539,86р.****НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г. 11 667,60р.****Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г. 21 845,73р.****ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г. -53 717,99р.**

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Установка насоса ХВС в подвале	68 803,25
2	апрель	Подключение насоса в подвале	15 554,02
3	июнь	Замена стояка ХВС кв.24,28,32	21 762,61
4	июль	Установка лавочки парковой подъезд № 3	8 714,80
5	август	Замена стояка системы канализации кв.26-30	41 026,68
6	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.48,52	9 414,96
<b>Итого:</b>			<b>165 276,32</b>

**Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 135 000 рублей**

Уважаемые жители!

- |    |  |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>   |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ\_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Исполнитель	Статус
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Исполнитель	Статус
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...

Важнейшим условием для выполнения работ является своевременное предоставление информации о состоянии объектов и необходимости проведения работ. Просьба сообщать о выявленных проблемах в срок, указанный в графике, чтобы обеспечить качественное и своевременное выполнение работ.

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения	Исполнитель	Статус
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...

Просьба сообщать о выявленных проблемах в срок, указанный в графике, чтобы обеспечить качественное и своевременное выполнение работ.