

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 73

1877,41 м²
Кол-во прожив. - 120 чел.

Уважаемые жители дома № 40 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		205 334,79	88 830,95	116 503,84	116 503,84	88 830,95
2	Текущий ремонт		94 809,26	41 537,26	53 272,00	152 604,09	41 537,26
3	Отопление, ГВС		4 586,47	2 008,93	2 577,54	2 577,54	2 008,93
4	ТО ВДГО		14 756,54	6 463,01	8 293,53	8 293,53	6 463,01
5	Водоснабжение ОДН		908,08	397,95	510,13	510,13	397,95
6	Водоотведение ОДН		973,52	426,66	546,86	546,86	426,66
7	Электроэнергия ОДН		12 716,12	5 572,41	7 143,71	7 143,71	5 572,41
ИТОГО		0,00	334 084,78	145 237,17	188 847,61	288 179,70	145 237,17

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 56,53% 188 847,61р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	13 840,18
2	Уборка территории	26 544,47
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	7 297,98
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	9 952,31
5	Проведение дератизации, дезинсекции	915,02
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	1 656,28
7	Услуги УК	10 285,20
8	Материалы на содержание	824,41
9	Аварийно-диспетчерская служба	12 357,26
10	Содержание сантехнической службы	15 836,36
11	Содержание службы энергетиков	2 640,24
12	Содержание службы общестроительных работ	7 214,66
13	Обслуживание ОДПУ	1 414,18
14	Уборка подъездов	5 725,29
ИТОГО		116 503,84

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	94 809,26р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	152 604,09р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г.	-57 794,83р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	1 270,50р.
НАЧИСЛЕНО средств по текущему ремонту по нежилым помещениям в 2018 г.	41 320,12р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	41 537,26р.
ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	-56 741,47р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	май	Ремонт подъезда № 3	108 425,31
2	июнь	Ремонт лавочек на детской площадке	1 514,91
3	август	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
4	октябрь	Замена стояка системы отопления подъезд № 3 подвал	19 913,29
5	декабрь	Обрамление ступеней лестничного марша уголком подъезд №1	3 280,58
Итого:			152 604,09

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 130 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____