

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов -78

3009,17 м2
Кол-во прожив. - 73 чел.

Уважаемые жители дома № 6 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		491 740,66	83 291,61	408 449,05	408 449,05	83 291,61
2	Текущий ремонт		225 868,86	37 764,45	188 104,41	390 592,14	37 764,45
5	Отопление, ГВС			0,00		0,00	0,00
6	ТО ВДГО		35 207,46	5 875,53	29 331,93	29 331,93	5 875,53
5	Водоснабжение ОДН		2 220,33	375,93	1 844,40	1 844,40	375,93
6	Водоотведение ОДН		1 178,51	199,62	978,89	978,89	199,62
7	Электроэнергия ОДН		24 932,71	4 224,98	20 707,73	20 707,73	4 224,98
ИТОГО		0,00	781 148,53	131 732,12	649 416,41	851 904,14	131 732,12

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **83,14%** **649 416,41р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	53 438,39
2	Уборка территории	93 189,77
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	25 598,67
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	34 916,62
5	Проведение дератизации, дезинсекции	3 243,97
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	5 780,53
7	Услуги УК	36 096,51
8	Материалы на содержание	2 832,26
9	Аварийно-диспетчерская служба	43 351,90
10	Содержание сантехнической службы	55 502,30
11	Содержание службы энергетиков	9 084,86
12	Содержание службы общестроительных работ	25 303,65
13	Уборка подъездов	20 109,62
ИТОГО		408 449,05

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	225 868,86р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	390 592,14р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г.	-164 723,28р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	37 764,45р.
ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	-202 487,73р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Установка козырьков подъезд № 1,2,3,4	46 787,42
2	февраль	Замена участка розлива ХВС подвал	5 611,35
3	май	Монтаж трубы для полива подъезды № 2,3	18 965,16
4	июнь	Удлинение козырьков подъезды № 2,3,4	10 123,44
5	июль	Спиливание деревьев и вывоз ветвей	78 141,19
6	август	Очистка подвала от мусора	4 600,85
7	август	Ремонт плитки крылец подъезд № 2,3,4	42 663,70
8	октябрь	Замена розлива ХВС подвал, подъезды № 2,3, частично	165 409,35
9	ноябрь	Замена участка ввода системы отопления (подача)	18 289,68
Итого:			390 592,14

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 69 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

№ п/п	Наименование работ	Сметная стоимость, руб.
1	Ремонт кровли	10 000
2	Ремонт фасада	15 000
3	Ремонт отмостки	5 000
4	Ремонт водосточной системы	10 000
5	Ремонт отмостки	5 000
6	Ремонт отмостки	5 000
7	Ремонт отмостки	5 000
8	Ремонт отмостки	5 000
9	Ремонт отмостки	5 000
10	Ремонт отмостки	5 000
11	Ремонт отмостки	5 000
12	Ремонт отмостки	5 000
13	Ремонт отмостки	5 000
14	Ремонт отмостки	5 000
15	Ремонт отмостки	5 000
16	Ремонт отмостки	5 000
17	Ремонт отмостки	5 000
18	Ремонт отмостки	5 000
19	Ремонт отмостки	5 000
20	Ремонт отмостки	5 000
21	Ремонт отмостки	5 000
22	Ремонт отмостки	5 000
23	Ремонт отмостки	5 000
24	Ремонт отмостки	5 000
25	Ремонт отмостки	5 000
26	Ремонт отмостки	5 000
27	Ремонт отмостки	5 000
28	Ремонт отмостки	5 000
29	Ремонт отмостки	5 000
30	Ремонт отмостки	5 000
31	Ремонт отмостки	5 000
32	Ремонт отмостки	5 000
33	Ремонт отмостки	5 000
34	Ремонт отмостки	5 000
35	Ремонт отмостки	5 000
36	Ремонт отмостки	5 000
37	Ремонт отмостки	5 000
38	Ремонт отмостки	5 000
39	Ремонт отмостки	5 000
40	Ремонт отмостки	5 000
41	Ремонт отмостки	5 000
42	Ремонт отмостки	5 000
43	Ремонт отмостки	5 000
44	Ремонт отмостки	5 000
45	Ремонт отмостки	5 000
46	Ремонт отмостки	5 000
47	Ремонт отмостки	5 000
48	Ремонт отмостки	5 000
49	Ремонт отмостки	5 000
50	Ремонт отмостки	5 000
51	Ремонт отмостки	5 000
52	Ремонт отмостки	5 000
53	Ремонт отмостки	5 000
54	Ремонт отмостки	5 000
55	Ремонт отмостки	5 000
56	Ремонт отмостки	5 000
57	Ремонт отмостки	5 000
58	Ремонт отмостки	5 000
59	Ремонт отмостки	5 000
60	Ремонт отмостки	5 000
61	Ремонт отмостки	5 000
62	Ремонт отмостки	5 000
63	Ремонт отмостки	5 000
64	Ремонт отмостки	5 000
65	Ремонт отмостки	5 000
66	Ремонт отмостки	5 000
67	Ремонт отмостки	5 000
68	Ремонт отмостки	5 000
69	Ремонт отмостки	5 000
70	Ремонт отмостки	5 000
71	Ремонт отмостки	5 000
72	Ремонт отмостки	5 000
73	Ремонт отмостки	5 000
74	Ремонт отмостки	5 000
75	Ремонт отмостки	5 000
76	Ремонт отмостки	5 000
77	Ремонт отмостки	5 000
78	Ремонт отмостки	5 000
79	Ремонт отмостки	5 000
80	Ремонт отмостки	5 000
81	Ремонт отмостки	5 000
82	Ремонт отмостки	5 000
83	Ремонт отмостки	5 000
84	Ремонт отмостки	5 000
85	Ремонт отмостки	5 000
86	Ремонт отмостки	5 000
87	Ремонт отмостки	5 000
88	Ремонт отмостки	5 000
89	Ремонт отмостки	5 000
90	Ремонт отмостки	5 000
91	Ремонт отмостки	5 000
92	Ремонт отмостки	5 000
93	Ремонт отмостки	5 000
94	Ремонт отмостки	5 000
95	Ремонт отмостки	5 000
96	Ремонт отмостки	5 000
97	Ремонт отмостки	5 000
98	Ремонт отмостки	5 000
99	Ремонт отмостки	5 000
100	Ремонт отмостки	5 000