

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 65

2593,8 м2
Кол-во прожив. - 117 чел.

Уважаемые жители дома № 64 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		343 957,08	56 662,54	287 294,54	287 294,54	56 662,54
2	Текущий ремонт		162 838,88	25 773,68	137 065,20	446 697,79	25 773,68
3	ТО ВДГО		25 367,56	4 008,23	21 359,33	21 359,33	4 008,23
4	Водоснабжение ОДН		1 842,52	291,79	1 550,73	1 550,73	291,79
5	Водоотведение ОДН		978,06	154,98	823,08	823,08	154,98
6	Электроэнергия ОДН		18 795,04	2 978,19	15 816,85	15 816,85	2 978,19
ИТОГО		0,00	553 779,14	89 869,41	463 909,73	773 542,32	89 869,41

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

83,77%

463 909,73р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	34 089,77
2	Уборка территории	65 509,93
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	18 001,64
Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)		24 552,40
5	Проведение дератизации, дезинсекции	2 271,14
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	4 073,66
7	Услуги УК	25 378,18
8	Материалы на содержание	2 009,76
9	Аварийно-диспетчерская служба	30 484,27
10	Содержание сантехнической службы	39 044,51
11	Содержание службы энергетиков	6 440,79
12	Содержание службы общестроительных работ	17 795,03
13	Обслуживание ОДПУ	3 509,55
14	Уборка подъездов	14 133,91
15	ИТОГО	287 294,54

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	162 838,88р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	446 697,79р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г.	-283 858,91р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	3 049,20р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	25 773,68р.
ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	-306 583,39р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Ремонт водосточных труб	9 708,16
2	июнь	Монтаж поливочного выпуска	7 749,63
3	октябрь	Ремонт межпанельных швов (222 п/м), утепление торцов жилого дома (186 кв.м), очистка и окраска металлоконструкций (6 кв.м)	429 240,00
Итого:			446 697,79

Средства текущего ремонта 2019 года израсходованы в полном объеме в 2018 году

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____