

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 77

3077,38 м2
Кол-во прожив. - 138 чел.

Уважаемые жители дома № 8 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		497 939,52	81 336,65	416 602,87	416 602,87	81 336,65
2	Текущий ремонт		230 988,60	36 870,79	194 117,81	104 594,10	36 870,79
5	Отопление, ГВС			0,00		0,00	0,00
6	ТО ВДГО		36 005,88	5 740,30	30 265,58	30 265,58	5 740,30
5	Водоснабжение ОДН		2 211,72	353,20	1 858,52	1 858,52	353,20
6	Водоотведение ОДН		1 173,84	187,56	986,28	986,28	187,56
7	Электроэнергия ОДН		6 269,99	1 114,54	5 155,45	5 155,45	1 114,54
ИТОГО		0,00	774 589,55	125 603,04	648 986,51	559 462,80	125 603,04

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **83,78%** **648 986,51р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	49 397,90
2	Уборка территории	95 042,21
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	26 108,41
Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)		
4		35 612,55
5	Проведение дератизации, дезинсекции	3 306,50
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	5 897,61
7	Услуги УК	36 814,33
8	Материалы на содержание	2 891,59
9	Аварийно-диспетчерская служба	44 215,11
10	Содержание сантехнической службы	56 610,82
11	Содержание службы энергетиков	9 277,00
12	Содержание службы общестроительных работ	25 807,87
13	Обслуживание ОДПУ	5 110,42
15	Уборка подъездов	20 510,55
ИТОГО		416 602,87

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	230 988,60р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	104 594,10р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	126 394,50р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	3 049,20р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	36 870,79р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	92 572,91р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	август	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
2	август	Подготовка к отопительному сезону в т/узле	3 011,51
3	август	Очистка подвала от мусора	4 600,85
4	сентябрь	Замена светильника светодиодного	2 061,11
5	ноябрь	Ремонт козырька перед входом в подъезд № 2	19 503,65
6	декабрь	Установка козырьков над подъездами № 1,3,4	55 946,98
Итого:			104 594,10

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 368 000 рублей

Уважаемые жители!

- | | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

№ п/п	Виды работ	Сроки выполнения	Средства	Средства	Средства	Средства
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

№ п/п	Виды работ	Сроки выполнения	Средства	Средства	Средства	Средства
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

№ п/п	Виды работ	Сроки выполнения	Средства	Средства	Средства	Средства
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

№ п/п	Виды работ	Сроки выполнения	Средства	Средства	Средства	Средства
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

Плановый ремонт проводится по адресу: г. Челябинск, ул. ...