

Уважаемые жители дома № 2А улицы Ялтинской!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 12 месяцев 2018 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2018	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		390 542,74	56 234,12	334 308,62	334 308,62	56 234,12
2	Текущий ремонт		179 114,42	25 493,91	153 620,51	198 916,28	25 493,91
3	ТО ВДГО		27 912,02	3 964,78	23 947,24	23 947,24	3 964,78
4	Водоснабжение ОДН		2 104,43	299,76	1 804,67	1 804,67	299,76
5	Водоотведение ОДН		1 116,98	159,17	957,81	957,81	159,17
6	Электроэнергия ОДН		2 078,72	225,67	1 853,05	1 853,05	225,67
<b>ИТОГО</b>		<b>0,00</b>	<b>602 869,31</b>	<b>86 377,41</b>	<b>516 491,90</b>	<b>561 787,67</b>	<b>86 377,41</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** **85,67%** **516 491,90р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год**

1	Вывоз ТБО	39 640,36
2	Уборка территории	76 267,12
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	20 951,33
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	28 577,34
5	Проведение дератизации, дезинсекции	2 653,00
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	4 732,81
7	Услуги УК	29 542,25
8	Материалы на содержание	2 321,73
9	Аварийно-диспетчерская слжба	35 481,31
10	Содержание сантехнической службы	45 428,63
11	Содержание службы энергетиков	7 445,24
12	Содержание службы общестроительных работ	20 709,93
13	Обслуживание ОДПУ	4 100,23
14	Уборка подъездов	16 457,34
<b>ИТОГО</b>		<b>334 308,62</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год**

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	179 114,42р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	198 916,28р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г.	-19 801,86р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	5 798,10р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	25 493,91р.
<b>ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.</b>	<b>-39 497,67р.</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год**

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Установка насоса ХВС, подвал	68 057,61
2	март	Подключение насоса в подвале	9 136,60
3	апрель	Замена стояка отопления кв.51,55	2 572,07
4	июнь	Установка светильников на фасаде дома	34 651,73
5	август	Замена стояков системы отопления кв.51,55,59,чердак	75 048,71
6	август	Замена стояка системы ХВС кв.56,60	9 449,56
<b>Итого:</b>			<b>198 916,28</b>

**Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 188 000 рублей**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ\_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: \_\_\_\_\_