

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 68

3245,5 м2
Кол-во прожив. - 158 чел.

Уважаемые жители дома № 4 улицы Ялтинской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		490 543,20	74 935,76	415 607,44	415 607,44	74 935,76
2	Текущий ремонт		223 680,13	33 972,48	189 707,65	68 328,42	33 972,48
3	Отопление, ГВС		7 852,33	1 190,78	6 661,55	6 661,55	1 190,78
4	ТО ВДГО		34 856,76	5 283,12	29 573,64	29 573,64	5 283,12
5	Водоснабжение ОДН		1 557,53	236,67	1 320,86	1 320,86	236,67
6	Водоотведение ОДН		1 649,01	250,67	1 398,34	1 398,34	250,67
7	Электроэнергия ОДН		6 319,13	958,47	5 360,66	5 360,66	958,47
ИТОГО		0,00	766 458,09	116 827,95	649 630,14	528 250,91	116 827,95

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

84,76%

649 630,14р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	49 289,95
2	Уборка территории	94 801,62
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	25 045,14
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	35 524,55
5	Проведение дератизации, дезинсекции	3 294,84
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	5 886,27
7	Услуги УК	36 722,65
8	Материалы на содержание	2 891,37
9	Аварийно-диспетчерская служба	44 106,52
10	Содержание сантехнической службы	56 477,94
11	Содержание службы энергетиков	9 272,66
12	Содержание службы общестроительных работ	25 745,40
13	Обслуживание ОДПУ	5 091,84
15	Уборка подъездов	20 456,69
ИТОГО		414 607,44

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	223 680,13р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	68 328,42р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	155 351,71р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	5 798,10р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	33 972,48р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	127 177,33р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Установка запорной арматуры на стояках ХВС, ГВС кв.41	2 102,75
2	сентябрь	Ремонт мягкой кровли кв.49, козырек	46 788,98
3	октябрь	Замена запорной арматуры системы отопления подвал	2 325,71
4	ноябрь	Ремонт мягкой кровли козырьков подъезд № 1,2,3	17 110,98
Итого:			68 328,42

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 413 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____