

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 80

3197,2 м2
Кол-во прожив. - 150 чел.

Уважаемые жители дома № 163 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2018 год

| № п/п | Виды услуг | Задолженность жителей | Начислено | Не оплачено жителями | Поступило | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2018 |
|-------|--------------------|-----------------------|------------|----------------------|------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | | 519 185,98 | 75 213,52 | 443 972,46 | 443 972,46 | 75 213,52 |
| 2 | Текущий ремонт | | 239 982,42 | 34 098,21 | 205 884,21 | 104 925,61 | 34 098,21 |
| 4 | ТО ВДГО | | 37 407,66 | 5 303,14 | 32 104,52 | 32 104,52 | 5 303,14 |
| 5 | Водоснабжение ОДН | | 2 611,02 | 371,15 | 2 239,87 | 2 239,87 | 371,15 |
| 6 | Водоотведение ОДН | | 1 386,42 | 197,32 | 1 189,10 | 1 189,10 | 197,32 |
| 7 | Электроэнергия ОДН | | 13 001,13 | 2 205,16 | 10 795,97 | 10 795,97 | 2 205,16 |
| ИТОГО | | 0,00 | 813 574,63 | 117 388,50 | 696 186,13 | 595 227,53 | 117 388,50 |

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

85,57%

696 186,13р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

| | | |
|-------|--|-------------------|
| 1 | Вывоз ТБО | 52 632,70 |
| 2 | Уборка территории | 101 299,80 |
| 3 | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ | 27 825,38 |
| 4 | Услуги РКЦ | 37 954,74 |
| 5 | Проведение дератизации, дезинсекции | 3 527,63 |
| 6 | Прочистка дымоходов и вентканалов | 6 282,17 |
| 7 | Услуги УК | 39 237,21 |
| 8 | Материалы на содержание | 3 076,04 |
| 9 | Содержание АРС | 47 123,25 |
| 10 | Содержание сантехнической службы | 60 328,67 |
| 11 | Содержание службы энергетиков | 9 867,75 |
| 12 | Содержание службы общестроительных работ | 27 504,53 |
| 13 | Обслуживание ОДПУ | 5 451,93 |
| 14 | Уборка подъездов | 21 860,66 |
| ИТОГО | | 443 972,46 |

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

| | |
|---|---------------------|
| НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г. | 239 982,42р. |
| ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г. | 104 925,61р. |
| Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г. | 135 056,81р. |
| НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г. | 3 049,20р. |
| Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г. | 34 098,21р. |
| ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г. | 104 007,80р. |

| №п/г | Месяц | Наименование работ | Сумма по акту |
|--------|--------|--|-------------------|
| 1 | апрель | Замена окон ПВХ подъезд № 4 | 76 800,00 |
| 2 | август | Очистка подвала от мусора | 3 450,59 |
| 3 | ноябрь | Замена участка розлива системы отопления под кв.61 | 11 077,05 |
| 4 | ноябрь | Утепление фасада кв.1 | 13 597,97 |
| Итого: | | | 104 925,61 |

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 386 000 рублей

Уважаемые жители!

| | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____