

Уважаемые жители дома № 189 проспекта Карла Маркса!  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		832 893,11	143 810,65	689 082,46	689 082,46	143 810,65
2	Текущий ремонт		355 135,98	63 976,11	291 159,87	302 224,08	63 976,11
3	Отопление, ГВС		20 322,35	3 656,34	16 666,01	16 666,01	3 656,34
4	ТО ВДГО		44 736,22	8 046,06	36 690,16	36 690,16	8 046,06
5	Водоснабжение ОДН		3 996,90	720,49	3 276,41	3 276,41	720,49
6	Водоотведение ОДН		4 240,72	764,76	3 475,96	3 475,96	764,76
7	Электроэнергия ОДН		142 817,10	25 762,62	117 054,48	117 054,48	25 762,62
<b>ИТОГО</b>		<b>0,00</b>	<b>1 404 142,38</b>	<b>246 737,03</b>	<b>1 157 405,35</b>	<b>1 168 469,56</b>	<b>246 737,03</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** **82,43%** **1 157 405,35р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год**

1	Вывоз ТБО	62 955,79
2	Уборка территории	117 065,00
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	32 524,39
4	Услуги РКЦ	45 343,17
5	Проведение дератизации, дезинсекции	5 561,73
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	7 472,53
7	Услуги УК	52 230,28
8	Материалы на содержание	6 946,11
9	Содержание АРС	55 937,44
10	Содержание сантехнической службы	71 565,35
11	Содержание службы энергетиков	15 899,69
12	Содержание службы общестроительных работ	29 559,00
13	Обслуживание ОДПУ	21 131,66
14	Уборка м/проводов	41 287,58
15	Обслуживание лифтов	84 576,03
15	Уборка подъездов	39 026,71
<b>ИТОГО</b>		<b>689 082,46</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год**

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	355 135,98р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	302 224,08р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	52 911,90р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	10 350,14р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	63 976,11р.
<b>ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.</b>	<b>-714,07р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка ХВС, ГВС, п/сушителя, канализации кв.2,6,10,подвал	60 754,67
2	январь	Замена стояка ХВС, ГВС, п/сушителя кв.72	8 658,00
3	апрель	Замена стояка отопления кв.27	2 022,59
4	июнь	Замена стояка системы канализации в подвале кв.4	5 933,42
5	июль	Ремонт мягкой кровли и ливневок подъезды № 1,2	10 413,95
6	август	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
7	ноябрь	Утепление фасада лоджии кв.60	2 125,08
8	ноябрь	Ремонт подъезда № 1	186 846,37
9	ноябрь	Проверка счетчика ОДПУ ХВС	6 000,00
<b>Итого:</b>			<b>302 224,08</b>

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 430 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ\_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: \_\_\_\_\_