

Оплачиваемая площадь, кв.м

4054,9 м2

Кол-во л/счетов - 109

Кол-во прожив. - 187 чел.

Уважаемые жители дома № 193А проспекта Карла Маркса!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		738 203,95	97 568,08	640 635,87	640 635,87	97 568,08
2	Текущий ремонт		314 984,86	40 821,56	274 163,30	268 513,97	40 821,56
3	Отопление, ГВС		19 145,62	2 478,02	16 667,60	16 667,60	2 478,02
4	ТО ВДГО		39 657,50	5 130,91	34 526,59	34 526,59	5 130,91
5	Водоснабжение ОДН		3 768,06	488,72	3 279,34	3 279,34	488,72
6	Водоотведение ОДН		3 999,86	519,12	3 480,74	3 480,74	519,12
7	Электроэнергия ОДН		121 408,20	15 757,13	105 651,07	105 651,07	15 757,13
ИТОГО		0,00	1 241 168,05	162 763,54	1 078 404,51	1 072 755,18	162 763,54

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

86,89%

1 078 404,51р.

## Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	59 018,00
2	Уборка территории	108 773,87
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	30 231,45
4	Услуги РКЦ	42 137,48
5	Проведение дератизации, дезинсекции	5 147,76
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	7 004,77
7	Услуги УК	48 555,74
8	Материалы на содержание	6 561,95
9	Содержание АРС	51 986,19
10	Содержание сантехнической службы	66 536,61
11	Содержание службы энергетиков	14 937,79
12	Содержание службы общестроительных работ	27 487,38
13	Обслуживание ОДПУ	19 555,23
14	Уборка м/проводов	38 377,50
15	Эксплуатация лифтов	77 188,36
	Уборка подъездов	37 135,79
	ИТОГО	640 635,87

## Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	314 984,86р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	268 513,97р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	46 470,89р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	5 271,00р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	40 821,56р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	10 920,33р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	май	Ремонт мягкой кровли кв.107	27 873,71
2	июнь	Замена запорной арматуры в т/узле подъезд № 1	26 947,37
3	июнь	Замена панелей приказов на лифте подъезд № 2	18 743,00
4	июль	Замена стояка системы ХВС кв.86-92	9 012,61
5	август	Замена панелей приказов на лифте подъезд № 1	18 963,00
6	сентябрь	Ремонт блока КДК подъезд №1	2 820,00
7	октябрь	Ремонт отмостки	97 109,90
8	октябрь	Устройство покрытия крыльца подъезды № 1,2	47 271,07
9	ноябрь	Изготовление и установка пандуса перед подъездом № 1	13 592,11
10	декабрь	Установка ковриков перед подъездами № 1,2	6 181,20
Итого:			268 513,97

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 441 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ\_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Работы по текущему ремонту	шт	1
2	Работы по текущему ремонту	шт	2
3	Работы по текущему ремонту	шт	3
4	Работы по текущему ремонту	шт	4
5	Работы по текущему ремонту	шт	5
6	Работы по текущему ремонту	шт	6
7	Работы по текущему ремонту	шт	7
8	Работы по текущему ремонту	шт	8
9	Работы по текущему ремонту	шт	9
10	Работы по текущему ремонту	шт	10
11	Работы по текущему ремонту	шт	11
12	Работы по текущему ремонту	шт	12
13	Работы по текущему ремонту	шт	13
14	Работы по текущему ремонту	шт	14
15	Работы по текущему ремонту	шт	15
16	Работы по текущему ремонту	шт	16
17	Работы по текущему ремонту	шт	17
18	Работы по текущему ремонту	шт	18
19	Работы по текущему ремонту	шт	19
20	Работы по текущему ремонту	шт	20