

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 80

3152,4 м2
Кол-во прожив. - 142 чел.

Уважаемые жители дома № 195 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		424 184,28	77 542,46	346 641,82	346 641,82	77 542,46
2	Текущий ремонт		197 908,20	37 467,75	160 440,45	193 104,86	37 467,75
3	Отопление, ГВС			0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО		30 830,70	5 829,65	25 001,05	25 001,05	5 829,65
5	Водоснабжение ОДН		1 636,96	310,02	1 326,94	1 326,94	310,02
6	Водоотведение ОДН		868,82	164,62	704,20	704,20	164,62
7	Электроэнергия ОДН		16 539,48	3 133,82	13 405,66	13 405,66	3 133,82
ИТОГО		0,00	671 968,44	124 448,32	547 520,12	580 184,53	124 448,32

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **81,48%** **547 520,12р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	41 123,94
2	Уборка территории	79 053,09
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	21 721,36
Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)		
4		29 626,36
5	Проведение дератизации, дезинсекции	2 743,41
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	4 913,04
7	Услуги УК	30 623,80
8	Материалы на содержание	2 419,73
9	Аварийно-диспетчерская служба	36 783,84
10	Содержание сантехнической службы	47 108,59
11	Содержание службы энергетиков	7 756,97
12	Содержание службы общестроительных работ	21 472,07
13	Обслуживание ОДПУ	4 239,62
15	Уборка подъездов	17 056,00
ИТОГО		346 641,82

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	197 908,20р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	193 104,86р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	4 803,34р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	5 271,00р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	37 467,75р.
ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	-27 393,41р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	август	Изготовление и установка металлической двери в т/узел подъезд № 2	12 428,31
2	октябрь	Ремонт подъезда № 1	94 216,55
3	октябрь	Оконные конструкции из ПВХ подъезд № 1	86 460,00
Итого:			193 104,86

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 255 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____