

Уважаемые жители дома № 197 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		474 713,20	78 992,61	395 720,59	395 720,59	78 992,61
2	Текущий ремонт		217 505,03	36 435,06	181 069,97	198 526,61	36 435,06
3	Отопление, ГВС			0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО		33 894,54	5 668,21	28 226,33	28 226,33	5 668,21
5	Водоснабжение ОДН		1 987,69	333,08	1 654,61	1 654,61	333,08
6	Водоотведение ОДН		1 054,90	176,86	878,04	878,04	176,86
7	Электроэнергия ОДН		19 755,29	3 313,04	16 442,25	16 442,25	3 313,04
ИТОГО		0,00	748 910,65	124 918,86	623 991,79	641 448,43	124 918,86

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **83,32%** **623 991,79р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	46 927,25
2	Уборка территории	90 270,82
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	24 799,37
Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)		
4		33 825,89
5	Проведение дератизации, дезинсекции	3 138,90
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	5 603,56
7	Услуги УК	34 967,13
8	Материалы на содержание	2 750,48
9	Аварийно-диспетчерская служба	41 997,35
10	Содержание сантехнической службы	53 774,62
11	Содержание службы энергетиков	8 821,65
12	Содержание службы общестроительных работ	24 513,73
13	Обслуживание ОДПУ	4 850,80
14	Уборка подъездов	19 479,04
ИТОГО		395 720,59

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	217 505,03р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	198 526,61р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	18 978,42р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	5 798,10р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	36 435,06р.
ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	-11 658,54р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояка отопления кв.71	3 454,40
2	май	Установка футбольных ворот на детской площадке	2 386,98
3	май	Замена стояка канализации кв.41,45,49,53,57	28 523,06
4	июнь	Ремонт кровли козырька подъезд № 2	4 432,08
5	июль	Ремонтводосточных труб	2 309,14
6	август	Замена стояка и лежака канализации кв.44, подвал	17 335,13
7	август	Ремонт подъезда № 4	113 441,41
8	сентябрь	Спиливание деревьев и вывоз ветвей	21 081,98
9	октябрь	Замена стояка системы канализации кв.21, подвал	5 562,43
Итого:			198 526,61

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 270 000 рублей

Уважаемые жители!

- | | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

№ п/п	Имя	Фамилия	Подпись	Дата
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				