

Уважаемые жители дома № 235 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		781 838,59	97 351,13	684 487,46	684 487,46	97 351,13
2	Текущий ремонт		332 012,30	40 674,69	291 337,61	224 704,47	40 674,69
3	Отопление, ГВС		16 261,95	1 989,35	14 272,60	14 272,60	1 989,35
4	ТО ВДГО		41 813,07	5 112,86	36 700,21	36 700,21	5 112,86
5	Водоснабжение ОДН		3 152,80	386,53	2 766,27	2 766,27	386,53
6	Водоотведение ОДН		3 371,30	413,61	2 957,69	2 957,69	413,61
7	Электроэнергия ОДН		50 407,32	5 635,82	44 771,50	44 771,50	5 635,82
ИТОГО		0,00	1 228 857,33	151 563,99	1 077 293,34	1 010 660,20	151 563,99

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИИ 87,67% 1 077 293,34р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	62 877,35
2	Уборка территории	116 245,00
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	32 303,62
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	45 029,32
5	Проведение дератизации, дезинсекции	5 508,46
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	7 462,11
7	Услуги УК	51 880,81
8	Материалы на содержание	6 972,77
9	Аварийно-диспетчерская служба	55 552,20
10	Содержание сантехнической службы	71 091,74
11	Содержание службы энергетиков	15 902,44
12	Содержание службы общестроительных работ	29 366,53
13	Обслуживание ОДПУ	20 927,81
14	Уборка м/проводов	40 990,53
15	Эксплуатация лифтов	83 010,48
15	Уборка подъездов	39 366,29
ИТОГО		684 487,46

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	332 012,30р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	224 704,47р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	107 307,83р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	8 073,11р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	40 674,69р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	74 706,25р.

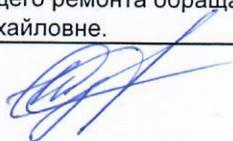
№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена лежака канализации подвал	20 646,66
2	июнь	Обшивка труб в тамбуре	2 555,17
3	июнь	Ремонт межпанельных швов кв.41	17 963,78
4	июль	Утепление фасада кв.33	138 386,14
5	август	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
6	сентябрь	Замена лежака системы ХВС в подвале	11 877,30
7	октябрь	Ремонт парапета кв.36	13 805,42
Итого:			224 704,47

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 489 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____