

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 81

5014,65 м2
Кол-во прожив. - 193 чел.

Уважаемые жители дома № 243 проспекта Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		868 511,79	140 870,41	727 641,38	727 641,38	140 870,41
2	Текущий ремонт		389 537,58	62 846,34	326 691,24	112 916,39	62 846,34
3	Отопление, ГВС		14 791,93	2 383,91	12 408,02	12 408,02	2 383,91
4	ТО ВДГО		49 043,06	7 900,37	41 142,69	41 142,69	7 900,37
5	Водоснабжение ОДН		3 014,86	486,69	2 528,17	2 528,17	486,69
6	Водоотведение ОДН		3 178,62	513,45	2 665,17	2 665,17	513,45
7	Электроэнергия ОДН		74 590,94	11 873,88	62 717,06	62 717,06	11 873,88
ИТОГО		0,00	1 402 668,78	226 875,05	1 175 793,73	962 018,88	226 875,05

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

83,83%

1 175 793,73р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	72 395,04
2	Уборка территории	131 212,80
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	36 470,65
4	Услуги РКЦ	50 832,22
5	Проведение дератизации, дезинсекции	6 200,62
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	8 468,37
7	Услуги УК	58 579,43
8	Материалы на содержание	7 949,06
9	Содержание АРС	62 712,90
10	Содержание сантехнической службы	80 275,16
11	Содержание службы энергетиков	18 070,76
12	Содержание службы общестроительных работ	33 163,67
13	Обслуживание ОДПУ	23 561,85
14	Эксплуатация лифтов	92 656,51
15	Уборка подъездов	45 092,34
ИТОГО		727 641,38

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	389 537,58р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	112 916,39р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	276 621,19р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	7 341,70р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	62 846,34р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	221 116,55р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Установка доводчика на тамбурную дверь подъезд № 1	7 043,97
2	май	Замена панели приказов на лифте подъезды № 1,2	40 897,00
3	май	Смена поливочного выпуска	4 712,73
4	август	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
5	сентябрь	Замена запорной арматуры в т/узле	12 792,69
6	ноябрь	Ремонт кровли балконной плиты кв.77	28 000,00
Итого:			112 916,39

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 765 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Коряжиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____