

Уважаемые жители дома № 33 улицы Карла Маркса!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		1 137 097,10	427 418,69	709 678,41	709 678,41	427 418,69
2	Текущий ремонт		518 662,78	191 598,12	327 064,66	94 928,25	191 598,12
3	Отопление, ГВС		25 163,73	9 285,79	15 877,94	15 877,94	9 285,79
5	Водоснабжение ОДН		5 107,84	1 887,87	3 219,97	3 219,97	1 887,87
6	Водоотведение ОДН		5 398,38	1 996,21	3 402,17	3 402,17	1 996,21
7	Электроэнергия ОДН		33 477,52	11 337,33	22 140,19	22 140,19	11 337,33
ИТОГО		0,00	1 724 907,35	643 524,01	1 081 383,34	849 246,93	643 524,01

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **62,69%** **1 081 383,34р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	70 475,18
2	Уборка территории	127 974,27
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	35 563,13
4	Услуги РКЦ	49 573,15
5	Обслуживание и эксплуатация лифтов	91 407,23
6	Проведение дератизации, дезинсекции	6 063,52
7	Прочистка дымоходов и вентканалов	8 214,53
8	Услуги УК	57 115,74
9	Материалы на содержание	7 673,70
10	Содержание АРС	61 157,77
11	Содержание сантехнической службы	78 264,50
12	Содержание службы энергетиков	17 503,32
13	Содержание службы общестроительных работ	32 329,19
14	Обслуживание ОДПУ	23 039,97
15	Уборка подъездов	43 323,21
ИТОГО		709 678,41

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	518 662,78р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	94 928,25р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	423 734,53р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	15 344,70р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	191 598,12р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	247 481,11р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Замена стояков отопления кв.25	11 192,12
2	май	Замена стояка ХВС кв.57,61	8 360,64
3	июнь	Подготовка к отопительному сезону	31 105,54
4	июль	Подготовка к отопительному сезону (ГВС,подвал)	3 463,00
5	август	Замена участка ввода системы отопления	8 020,85
6	сентябрь	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
7	сентябрь	Замена стояка системы отопления в эл.щитовой подъезд № 1	1 896,17
8	октябрь	Замена стояка системы отопления кв.61,65	3 152,38
9	ноябрь	Монтаж светильника на площадке подъезд № 2	8 267,55
Итого:			94 928,25

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 1 080 000 рублей

Уважаемые жители!

- | | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения
1	Замена кровли	1 кв. 2017 г.
2	Замена кровли	2 кв. 2017 г.
3	Замена кровли	3 кв. 2017 г.
4	Замена кровли	4 кв. 2017 г.
5	Замена кровли	1 кв. 2018 г.
6	Замена кровли	2 кв. 2018 г.
7	Замена кровли	3 кв. 2018 г.
8	Замена кровли	4 кв. 2018 г.
9	Замена кровли	1 кв. 2019 г.
10	Замена кровли	2 кв. 2019 г.
11	Замена кровли	3 кв. 2019 г.
12	Замена кровли	4 кв. 2019 г.