

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2541,1 м2
Кол-во квартир - 59 кв. Кол-во прожив. - 107 чел.

Уважаемые жители дома № 33А улицы Печерская !
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		380 725,89	72 931,84	307 794,05	307 794,05	72 931,84
2	Текущий ремонт		175 132,81	33 061,84	142 070,97	177 395,38	33 061,84
3	Отопление			0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО		27 291,24	5 145,15	22 146,09	22 146,09	5 145,15
5	Водоснабжение ОДН		1 524,14	287,81	1 236,33	1 236,33	287,81
6	Водоотведение ОДН		809,27	152,88	656,39	656,39	152,88
7	Электроснабжение ОДН		14 588,99	2 756,64	11 832,35	11 832,35	2 756,64
ИТОГО		0,00	600 072,34	114 336,16	485 736,18	521 060,59	114 336,16

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 80,95% 485 736,18р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	36 503,75
2	Уборка территории	70 208,48
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	19 288,56
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	26 308,97
5	Проведение дератизации, дезинсекции	2 440,14
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	4 359,31
7	Услуги УК	27 196,41
9	Материалы на содержание	2 142,11
9	Аварийно-диспетчерская служба	32 664,64
10	Содержание сантехнической службы	41 827,10
11	Содержание службы энергетиков	6 867,82
12	Содержание службы общестроительных работ	19 066,55
13	Обслуживание ОДПУ	3 770,55
15	Уборка подъездов	15 149,66

ИТОГО 307 794,05

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	175 132,81р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	177 395,38р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г.	-2 262,57р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	8 396,05р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	33 061,84р.
ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	-26 928,36р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Ремонт водосточных труб	6 088,24
2	июнь	Замена измерительных приборов в тепловом узле	1 971,11
3	август	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
4	август	Замена стояка системы отопления кв.7,8,12	9 570,48
5	сентябрь	Ремонт цоколя	92 870,97
6	октябрь	Замена стояка системы отопления кв.47	4 127,00

7	октябрь	Устройство асфальтового покрытия и ограждения	37 818,51
8	ноябрь	Замена запорной арматуры системы ХВС кв.6,7	5 479,07
Итого:			177 395,38

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 203 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____