

Уважаемые жители дома № 11 улицы Саранской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		335 316,71	30 052,37	305 264,34	305 264,34	30 052,37
2	Текущий ремонт		169 914,30	29 063,80	140 850,50	97 683,79	29 063,80
3	Отопление, ГВС		9 801,08	1 674,77	8 126,31	8 126,31	1 674,77
4	ТО ВДГО		26 469,76	4 521,78	21 947,98	21 947,98	4 521,78
5	Водоснабжение ОДН		1 996,68	341,67	1 655,01	1 655,01	341,67
6	Водоотведение ОДН		2 109,26	361,07	1 748,19	1 748,19	361,07
7	Электроэнергия ОДН		10 345,09	1 665,19	8 679,90	8 679,90	1 665,19
ИТОГО		0,00	555 952,88	67 680,65	488 272,23	445 105,52	67 680,65

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **87,83%** **488 272,23р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	36 215,94
2	Уборка территории	69 615,70
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	19 128,50
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	26 089,53
5	Проведение дератизации, дезинсекции	2 415,07
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	4 326,76
7	Услуги УК	26 968,20
8	Материалы на содержание	2 131,97
9	Аварийно-диспетчерская служба	32 393,08
10	Содержание сантехнической службы	41 485,29
11	Содержание службы энергетиков	6 832,83
12	Содержание службы общестроительных работ	18 908,97
13	Обслуживание ОДПУ	3 732,88
15	Уборка подъездов	15 019,62
ИТОГО		305 264,34

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	169 914,30р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	97 683,79р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	72 230,51р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	5 271,00р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	29 063,80р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	48 437,71р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Монтаж подпитки в т/узле	7 026,35
2	июнь	Монтаж поливочного выпуска подъезд № 2	5 483,53
3	июль	Перенос ограждения подъезды № 2,3	7 555,08
4	июль	Благоустройство участка, посев газонной травы	16 330,81
5	август	Укладка асфальта между подъездами № 1-3	4 366,40
6	сентябрь	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
7	октябрь	Замена участка розлива ХВС подвал	15 675,32
8	ноябрь	Замена стояка ХВС кв.2,6, подвал	21 776,30
Итого:			97 683,79

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 287 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

№ п/п	Месец	Наименование работ	Сумма в руб.
1	январь	ремонт помещений в здании	1 000 000
2	февраль	ремонт помещений в здании	2 000 000
3	март	ремонт помещений в здании	3 000 000
4	апрель	ремонт помещений в здании	4 000 000
5	май	ремонт помещений в здании	5 000 000
6	июнь	ремонт помещений в здании	6 000 000
7	июль	ремонт помещений в здании	7 000 000
8	август	ремонт помещений в здании	8 000 000
9	сентябрь	ремонт помещений в здании	9 000 000
10	октябрь	ремонт помещений в здании	10 000 000
11	ноябрь	ремонт помещений в здании	11 000 000
12	декабрь	ремонт помещений в здании	12 000 000