

Оплачиваемая площадь, кв.м

3373,4 м2

Кол-во л/счетов - 100

Кол-во прожив. - 169 чел.

Уважаемые жители дома № 13 улицы Саранской!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2018 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья	0,00	548 079,71	76 613,30	471 466,41	471 466,41	76 613,30
2	Текущий ремонт	0,00	253 208,16	35 016,37	218 191,79	145 308,25	35 016,37
3	ТО ВДГО	0,00	39 468,96	5 448,13	34 020,83	34 020,83	5 448,13
4	Горячая вода, ОДН	0,00	16 782,29	2 317,38	14 464,91	14 464,91	2 317,38
5	Водоснабжение ОДН	0,00	3 416,46	472,62	2 943,84	2 943,84	472,62
6	Водоотведение ОДН	0,00	3 606,24	499,21	3 107,03	3 107,03	499,21
7	Электроэнергия ОДН	0,00	49 924,33	3 668,78	46 255,55	46 255,55	3 668,78
ИТОГО		0,00	914 486,15	124 035,79	790 450,36	717 566,82	124 035,79

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**86,44%****790 450,36р.****Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год**

1	Вывоз ТБО	55 891,70
2	Уборка территории	107 573,30
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	29 548,81
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	40 304,78
5	Проведение дератизации, дезинсекции	3 745,75
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	6 671,56
7	Услуги УК	41 667,75
8	Материалы на содержание	3 267,41
9	Аварийно-диспетчерская служба	50 041,89
10	Содержание сантехнической службы	64 064,41
11	Содержание службы энергетиков	10 478,96
12	Содержание службы общестроительных работ	29 207,90
13	Обслуживание ОДПУ	5 789,40
15	Уборка подъездов	23 212,79
	ИТОГО	471 466,41

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт в 2018 г.	253 208,16р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	145 308,25р.
ПЛАНОВЫЙ ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	107 899,91р.
ПОЛУЧЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	6 325,00р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	35 016,37р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	79 208,54р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	май	Ремонт кровли кв.40,59	64 710,40
2	июнь	Спил деревьев, вывоз и утилизация порубочных остатков, три дерева	24 000,00
	июль	Монтаж трубы для вывода полива подъезд № 3	6 707,76
	июль	Замена счетчика и установка электрических автоматов в электрощитовой	11 201,56
	июль	Спил деревьев, корчевка пней	14 000,00
	август	Бетонирование патерны в т/узле	3 337,24
	сентябрь	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
	ноябрь	Ремонт кровли кв.38	1 881,29
Итого:			145 308,25

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 376 000 рублей

Уважаемые жители!

- | | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____