

Уважаемые жители дома № 15 улицы Саранской!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2018 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2018	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		426 438,93	57 135,34	369 303,59	369 303,59	57 135,34
2	Текущий ремонт		194 771,08	25 935,73	168 835,35	75 508,73	25 935,73
3	Отопление, ГВС		11 169,04	1 484,37	9 684,67	9 684,67	1 484,37
4	ТО ВДГО		30 352,14	4 031,87	26 320,27	26 320,27	4 031,87
5	Водоснабжение ОДН		2 288,80	304,93	1 983,87	1 983,87	304,93
6	Водоотведение ОДН		2 409,69	321,43	2 088,26	2 088,26	321,43
7	Электроэнергия ОДН		6 744,27	779,36	5 964,91	5 964,91	779,36
ИТОГО		0,00	674 173,95	89 993,03	584 180,92	490 854,30	89 993,03

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

86,65%

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	43 802,16
2	Уборка территории	84 234,56
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	23 142,93
Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)		
4		31 565,74
5	Проведение дератизации, дезинсекции	2 925,69
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	5 231,76
7	Услуги УК	32 629,76
8	Материалы на содержание	2 571,40
9	Аварийно-диспетчерская служба	39 191,71
10	Содержание сантехнической службы	50 185,97
11	Содержание службы энергетиков	8 246,41
12	Содержание службы общестроительных работ	22 876,41
13	Обслуживание ОДПУ	4 521,99
14	Уборка подъездов	18 177,10
ИТОГО		369 303,59

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г. 194 771,08р.

ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г. 75 508,73р.

Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г. 119 262,35р.

НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г. 5 798,10р.

Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г. 25 935,73р.

ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г. 99 124,72р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Замена стояка канализациикв.29	1 467,37
2	апрель	Замена стояков ХВС,ГВС кв.4 - 1 этаж, офис "Кристина", подвал	37 044,47
3	апрель	Ремонт водосточных труб	5 800,10
4	июль	Замена запорной арматуры системы ХВС,ГВС, отопления кв.32	3 954,32
5	сентябрь	Замена стояка системы ГВС кв.56,60	6 111,97
6	сентябрь	Ремонт водосточных труб	1 660,50
7	сентябрь	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
Итого:			75 508,73

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 344 000 рублей

- | | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Удаление старой штукатурки	м ²	100
2	Удаление старой краски	м ²	100
3	Удаление старой плитки	м ²	100
4	Удаление старой стяжки	м ²	100
5	Удаление старой штукатурки	м ²	100
6	Удаление старой краски	м ²	100
7	Удаление старой плитки	м ²	100
8	Удаление старой стяжки	м ²	100
9	Удаление старой штукатурки	м ²	100
10	Удаление старой краски	м ²	100
11	Удаление старой плитки	м ²	100
12	Удаление старой стяжки	м ²	100
13	Удаление старой штукатурки	м ²	100
14	Удаление старой краски	м ²	100
15	Удаление старой плитки	м ²	100
16	Удаление старой стяжки	м ²	100
17	Удаление старой штукатурки	м ²	100
18	Удаление старой краски	м ²	100
19	Удаление старой плитки	м ²	100
20	Удаление старой стяжки	м ²	100