

Уважаемые жители дома № 19/5 улицы Саранской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		374 829,87	67 810,71	307 019,16	307 019,16	67 810,71
2	Текущий ремонт		169 987,21	30 742,89	139 244,32	87 295,69	30 742,89
3	Отопление, ГВС		12 652,87	2 286,43	10 366,44	10 366,44	2 286,43
4	ТО ВДГО		26 457,56	4 779,92	21 677,64	21 677,64	4 779,92
5	Водоснабжение ОДН		2 515,65	455,06	2 060,59	2 060,59	455,06
6	Водоотведение ОДН		2 690,97	486,86	2 204,11	2 204,11	486,86
7	Электроэнергия ОДН		9 209,57	1 802,05	7 407,52	7 407,52	1 802,05
ИТОГО		0,00	598 343,70	108 363,92	489 979,78	438 031,15	108 363,92

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **81,89%** **489 979,78р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	36 470,36
2	Уборка территории	69 954,98
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	19 232,38
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	26 227,80
6	Проведение дератизации, дезинсекции	2 411,99
7	Прочистка дымоходов и вентканалов	4 364,36
8	Услуги УК	27 105,01
9	Материалы на содержание	2 172,03
10	Аварийно-диспетчерская служба	32 565,82
11	Содержание сантехнической службы	41 732,75
12	Содержание службы энергетиков	6 953,50
13	Содержание службы общестроительных работ	19 013,15
14	Обслуживание ОДПУ	3 727,55
15	Уборка подъездов	15087,48
	ИТОГО	307 019,16

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	169 987,21р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	87 295,69р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	82 691,52р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	4 216,80р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	30 742,89р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	56 165,43р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	май	Монтаж поливочного выпуска подъезд № 4	4 925,33
2	май	Подключение насоса в подвале	8 767,31
3	июнь	Замена стояка ГВС кв.3	2 952,18
4	июль	Замена участка розлива системы ГВС т/узел	5 148,88
5	август	Замена стояка системы канализации кв.64,67	5 569,48
6	август	Ремонт мягкой кровли кв.44	13 673,89
7	сентябрь	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
8	октябрь	Ремонт входа в подъезд № 2,3	3 975,19
9	ноябрь	Замена стояка системы ГВС, ХВС кв.35,38,41-ГВС, кв.35-ХВС	22 813,43
Итого:			87 295,69

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 348 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____