

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 54

2486,2 м2
Кол-во прожив. - 107 чел.

Уважаемые жители дома № 20 улицы Саранской!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		373 025,69	52 324,85	320 700,84	320 700,84	52 324,85
2	Текущий ремонт		171 349,13	23 720,88	147 628,25	458 339,53	23 720,88
3	Отопление, ГВС		7 766,82	1 073,83	6 692,99	6 692,99	1 073,83
4	ТО ВДГО		26 702,09	3 690,44	23 011,65	23 011,65	3 690,44
5	Водоснабжение ОДН		1 565,90	216,89	1 349,01	1 349,01	216,89
6	Водоотведение ОДН		1 661,93	230,30	1 431,63	1 431,63	230,30
7	Электроэнергия ОДН		16 759,86	2 040,31	14 719,55	14 719,55	2 040,31
ИТОГО		0,00	598 831,42	83 297,50	515 533,92	826 245,20	83 297,50

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

86,09%

515 533,92р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	38 026,49
2	Уборка территории	73 163,37
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	20 098,65
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	27 414,33
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 545,17
5	Прочистка дымоходов и вентканалов	4 540,03
6	Услуги УК	28 339,83
7	Материалы на содержание	2 226,02
8	Аварийно-диспетчерская служба	34 036,93
9	Содержание сантехнической службы	43 579,22
10	Содержание службы энергетиков	7 141,30
11	Содержание службы общестроительных работ	19 866,94
12	Обслуживание ОДПУ	3 933,60
13	Уборка подъездов	15 788,96
14	ИТОГО	320 700,84

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	171 349,13р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	458 339,53р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2019 г.	-286 990,40р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	5 798,10р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	23 720,88р.
ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	-304 913,18р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Установка поручня на 1-ом этаже подъезд №4	684,76
2	апрель	Установка поручня подъезд № 2 на 1-ом этаже кв.13	890,38
3	май	Замена стояка ХВС кв.19,22	4 241,69
4	сентябрь	Замена розлива отопления (со стороны подъездов)	353 884,80
5	сентябрь	Ремонт системы электроснабжения подъезд № 3	98 637,90
Итого:			458 339,53

Средства текущего ремонта 2019 года израсходованы в полном объеме в 2018 году

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____