

"Утверждаю"  
Директор УК ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

**Перечень платных услуг населению, оказываемых УК ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"  
на 2019 г.**

№ п/п	Шифр расценки	Перечень работ	Ед.изм	Стоимость работы	НДС	Стоимость услуги с учетом НДС
1	65-5-1 (прим)	Смена кранбуксы, втулки для смесителя холодной и горячей воды	шт	432,58	77,86	510,44
2	65-4-2	Демонтаж унитазов и писсуаров	шт	278,37	50,11	328,48
3	17-01-003-01	Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным (типа "Компакт")	шт	1774,35	319,38	2093,73
4	17-01-003-02	Монтаж унитаза с высокорасполагаемым бачком	шт	2213,11	398,36	2611,47
5	65-4-8	Демонтаж смывных бачков чугунных или фаянсовых на стене	шт	197,90	35,62	233,52
6	65-4-9	Демонтаж смывных бачков пластмассовых на стене	шт	184,15	33,15	217,30
7	65-4-10	Демонтаж смывных бачков фаянсовых на унитазе	шт	163,35	29,40	192,75
8	65-6-9	Смена смывных бачков	шт	539,04	97,03	636,07
9	65-6-14	Смена унитазов	шт	1891,14	340,41	2231,55
10	65-6-3	Смена сифонов чугунных	шт	407,96	73,43	481,39
11	65-6-5	Смена сидений к унитазам	шт	425,09	76,52	501,61
12	65-6-6	Смена манжетов резиновых к унитазам	шт	425,09	76,52	501,61
13	65-6-7	Смена смывных труб с резиновыми манжетами	шт	531,75	95,72	627,47
14	65-6-10	Смена гибких подводок	шт	279,19	50,25	329,44
15	65-6-20	Смена полотенцесушителей	шт	428,86	77,19	506,05
16	65-14-1 (прим)	Демонтаж полотенцесушителя по резьбе	м	163,37	29,41	192,78
17	65-1-1 (прим)	Демонтаж полотенцесушителя по сварке	м	149,00	26,82	175,82
18	17-01-002-01	Установка полотенцесушителей из водогазопроводных труб	шт	442,82	79,71	522,53
19	17-01-002-02	Установка полотенцесушителей из латунных хромированных труб	шт	1750,06	315,01	2065,07
20	65-4-1	Демонтаж умывальников и раковин	шт	223,94	40,31	264,25
21	17-01-005-04	Установка раковин	шт	628,16	113,07	741,23
22	17-01-008-01	Установка нагревателей индивидуальных водоводяных	шт	5966,89	1074,04	7040,93
23	65-5-6	Смена смесителей с душевой сеткой	шт	1415,19	254,73	1669,92
24	65-5-7	Смена смесителей без душевой сетки	шт	1061,23	191,02	1252,25
25	65-6-10	Смена гибких подводок	шт	279,19	50,25	329,44
26	65-5-1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	шт	430,45	77,48	507,93
27	65-5-2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	шт	548,10	98,66	646,76
28	65-5-3	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	шт	709,09	127,64	836,73
29	65-5-5	Смена кранов водоразборных и туалетных	шт	177,36	31,92	209,28
30	65-6-25	Смена шарового крана смывного бачка	шт	479,57	86,32	565,89
31	65-6-26	Регулировка смывного бачка	шт	146,86	26,43	173,29
32	65-10-1	Очистка канализационной сети внутренней	м	168,99	30,42	199,41
33	65-4-3	Демонтаж моек	шт	450,16	81,03	531,19



№ п/п	Шифр расценки	Перечень работ	Ед.изм	Стоимость работы	НДС	Стоимость услуги с учетом НДС
34	17-01-005-01	Установка моек на одно отделение	шт	1052,34	189,42	1241,76
35	17-01-005-02	Установка моек на два отделения	шт	1768,46	318,32	2086,78
36	65-6-15	Смена моек на одно отделение	шт	1737,25	312,71	2049,96
37	65-6-16	Смена моек на два отделения	шт	2162,82	389,31	2552,13
38	65-6-17	Смена ванн чугунных	шт	3269,24	588,46	3857,70
39	65-6-18	Смена ванн стальных	шт	2962,04	533,17	3495,21
40	65-6-19	Смена раковин	шт	1064,71	191,65	1256,36
41	65-4-4	Демонтаж ванн	шт	1318,22	237,28	1555,50
42	17-01-001-01	Установка ванн чугунных прямых	шт	2351,00	423,18	2774,18
43	17-01-001-02	Установка ванн стальных прямых	шт	1581,23	284,62	1865,85
44	17-01-001-04	Установка ванн пластиковых прямых	шт	1317,55	237,16	1554,71
45	17-01-001-05	Установка ванн чугунных угловых	шт	3056,51	550,17	3606,68
46	17-01-001-06	Установка ванн стальных угловых	шт	2131,87	383,74	2515,61
47	17-01-001-08	Установка ванн пластиковых угловых	шт	1775,46	319,58	2095,04
48	17-01-001-09	Установка ванн гидромассажных прямых	шт	3510,05	631,81	4141,86
49	17-01-001-10	Установка ванн гидромассажных угловых	шт	4231,64	761,70	4993,34
50	65-19-1	Демонтаж радиатора весом до 80 кг	радиатор	456,91	82,24	539,15
51	65-19-2	Демонтаж радиатора весом до 160 кг	радиатор	656,30	118,13	774,43
52	18-03-001-01	Установка радиаторов 7 секционных высотой до 500 мм с установкой кронштейнов	радиатор	801,31	144,24	945,55
53	18-03-001-02	Установка радиаторов 7 секционных высотой более 500 мм с установкой кронштейнов	радиатор	1036,66	186,60	1223,26
54	65-21-1	Добавление одной крайней секции радиатора	секция	1176,92	211,85	1388,77
55	65-21-2	Добавление одной средней секции радиатора	секция	1504,04	270,73	1774,77
56	65-22-1	Прочистка и промывка радиатора весом до 80 кг на месте	радиатор	1328,47	239,12	1567,59
57	65-22-2	Прочистка и промывка радиатора весом до 160 кг на месте	радиатор	1618,21	291,28	1909,49
58	65-22-5	Прочистка и промывка радиатора весом до 80 кг вне здания	радиатор	1734,83	312,27	2047,10
59	65-22-6	Прочистка и промывка радиатора весом до 160 кг вне здания	радиатор	2635,05	474,31	3109,36
60	65-23-1	Спуск и напуск воды в систему отопления без осмотра системы	1000 куб.м. объема здания	182,96	32,93	215,89
61	65-23-2	Спуск и напуск воды в систему отопления с осмотром системы	1000 куб.м. объема здания	571,39	102,85	674,24
62	65-25-2	Смена пробок радиаторных, кранов "Маевского"	шт	218,63	39,35	257,98
63	65-20-1	Перегруппировка секций старого радиатора	секция	1367,68	246,18	1613,86
64	65-16-1	Смена сгонов на трубопроводе диаметром до 20 мм	шт	167,66	30,18	197,84
65	65-16-2	Смена сгонов на трубопроводе диаметром до 32 мм	шт	243,22	43,78	287,00
66	65-9-2	Смена внутреннего трубопровода из оцинкованных труб диаметром до 20 мм	м	509,58	91,72	601,30
67	65-9-3	Смена внутреннего трубопровода из оцинкованных труб диаметром до 25 мм	м	562,25	101,21	663,46
68	65-15-1	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб диаметром до 20 мм	м	486,70	87,61	574,31
69	65-15-2	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб диаметром до 32 мм	м	497,07	89,47	586,54
70	65-15-3	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб диаметром до 50 мм	м	607,01	109,26	716,27



№ п/п	Шифр расценки	Перечень работ	Ед.изм	Стоимость работы	НДС	Стоимость услуги с учетом НДС
71	65-2-1	Разборка чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	м	306,92	55,25	362,17
72	16-04-001-01	Прокладка полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 50 мм	м	420,56	75,70	496,26
	16-04-004-01	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 50 мм	м	372,51	67,05	439,56
73	65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	м	331,01	59,58	390,59
74	16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм	м	403,26	72,59	475,85
75	65-7-1	Смена трубопровода чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	м	1185,52	213,39	1398,91
76	65-7-2	Смена трубопровода чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	м	1260,67	226,92	1487,59
77	65-8-1	Смена внутреннего трубопровода из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 50 мм	м	308,51	55,53	364,04
78	65-8-2	Смена внутреннего трубопровода из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм	м	328,75	59,18	387,93
79	65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	м	133,22	23,98	157,20
80	65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	м	229,14	41,25	270,39
	16-03-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром 15 мм	м	726,67	130,80	857,47
	16-03-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром 20 мм	м	752,54	135,46	888,00
81	16-03-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром 25 мм	м	668,99	120,42	789,41
	46-03-009-07	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 38 см	отверстие	506,07	91,09	597,16
	46-03-009-04	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 38 см	отверстие	475,77	85,64	561,41
	46-03-010-01	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см <sup>2</sup>	отверстие	105,52	18,99	124,51
	46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см <sup>2</sup>	отверстие	234,99	42,30	277,29
82	69-1-3	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в 1,5 кирпича	отверстие	107,42	19,34	126,76
83	69-1-6	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в 3 кирпича	отверстие	260,76	46,94	307,70
92	16-07-003-04	Врезка в действующую сеть трубопровода водоснабжения диаметром до 32 мм	врезка	2423,77	436,28	2860,05



№ п/п	Шифр расценки	Перечень работ	Ед.изм	Стоимость работы	НДС	Стоимость услуги с учетом НДС
93	06-07-003-08	Врезка в действующую сеть трубопровода водоснабжения диаметром до 100 мм	врезка	3420,35	615,66	4036,01
94	06-07-004-01	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 50 мм	врезка	2994,94	539,09	3534,03
95	16-07-004-02	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм	врезка	3797,86	683,61	4481,47
	65-23-01 (прим)	Отключение стояков ХВС и ГВС	1 стояк	517,43	93,14	610,57
<b>Электромонтажные работы</b>						
98	67-1-1	Демонтаж скрытой проводки	м	10,04	1,81	11,85
99	67-1-2	Демонтаж открытой проводки	м	10,92	1,97	12,89
100	67-2-1	Демонтаж проводов суммарным сечением до 6 мм <sup>2</sup>	м	9,31	1,68	10,99
101	67-2-2	Демонтаж проводов суммарным сечением до 16 мм <sup>2</sup>	м	12,19	2,19	14,38
102	46-03-011-01	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см <sup>2</sup>	м	102,37	18,43	120,80
103	08-02-403-03	Прокладка провода в защитной оболочке или кабеля двух-трехжильного под штукатурку по стенам или в бороздах	м	84,06	15,13	99,19
104	08-02-403-02	Прокладка провода в защитной оболочке или кабеля двух-трехжильного в готовых каналах стен и перекрытий	м	68,10	12,26	80,36
104	08-02-401-01	Прокладка кабеля двух-четырёхжильного сечением жилы до 16 мм <sup>2</sup> с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	шт	219,26	39,47	258,73
105	67-4-1	Демонтаж выключателей, розеток	шт	23,07	4,15	27,22
106	08-03-591-1	Монтаж выключателей одноклавишных неутоп.типа при открытой проводке	шт	168,50	30,33	198,83
107	08-03-591-2	Монтаж выключателей одноклавишных утоп.типа при скрытой проводке	шт	139,04	25,03	164,07
108	08-03-591-4	Монтаж выключателей двухклавишных неутоп.типа при открытой проводке	шт	186,85	33,63	220,48
109	08-03-591-5	Монтаж выключателей двухклавишных утоп.типа при скрытой проводке	шт	141,57	25,48	167,05
110	08-03-591-8	Монтаж розеток штепсельных неутоп. типа при открытой проводке	шт	183,96	33,11	217,07
111	08-03-591-9	Монтаж розеток штепсельных утоп. типа при скрытой проводке	шт	165,15	29,73	194,88
112	08-03-591-12	Монтаж блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой уоп.типа при скрытой проводке	шт	296,60	53,39	349,99
113	67-4-2	Демонтаж патронов, подвесов	шт	14,17	2,55	16,72
114	67-11-1	Смена патронов	шт	178,83	32,19	211,02
115	67-4-3	Демонтаж светильников	шт	25,19	4,53	29,72
116	08-03-593-06	Установка светильника потолочного или настенного, однолампового	шт	414,47	74,60	489,07
117	08-03-593-07	Установка светильника потолочного или настенного, двухлампового	шт	459,07	82,63	541,70
118	08-03-594-02	Монтаж светильников с люминисцентными лампани с количеством ламп в светильнике 2 шт	шт	495,69	89,22	584,91
119	08-03-594-03	Монтаж светильников с люминисцентными лампани с количеством ламп в светильнике 4 шт	шт	719,95	129,59	849,54
120	67-8-1	Смена светильников (люстр) с лампами накаливания	шт	433,98	78,12	512,10



№ п/п	Шифр расценки	Перечень работ	Ед.изм	Стоимость работы	НДС	Стоимость услуги с учетом НДС
121	67-8-2	Смена светильников (люстр) с люминисцентными лампами	шт	795,59	143,21	938,80
122	67-4-4	Демонтаж бра, плафонов	шт	42,93	7,73	50,66
125	67-4-6	Демонтаж электросчетчиков	шт	111,52	20,07	131,59
126	08-03-599-01	Установка щитка для электросчетчика	шт	930,22	167,44	1097,66
	08-03-600-01	Установка эл. счетчика однофазного на готовое основание		177,16	31,89	209,05
127	08-03-600-02	Установка эл. счетчика трехфазного на готовое основание	шт	396,49	71,37	467,86
128	08-03-604-01	Монтаж звонка с кнопкой с прокладкой проводов	к-т	342,28	61,61	403,89
129	08-03-602-2	Монтаж электроплиты	шт	1073,23	193,18	1266,41
<b>Ремонтно-строительные работы</b>						
130	56-19-1	Обивка дверей дермантином	м2	318,30	57,29	375,59
131	57-4-1 57-4-3	Перестилка дощатых полов некрашенных	м2	808,49	145,53	954,02
132	11-01-039-01	Устройство плинтусов деревянных	п.м.	44,30	7,97	52,27
132	11-01-039-02	Устройство плинтусов цементных	п.м.	63,86	11,49	75,35
132	11-01-039-04	Устройство плинтусов из плиток керамических	п.м.	149,65	26,94	176,59
133	11-01-036-01	Устройство покрытий из линолеума	м2	244,06	43,93	287,99
134	63-1-2	Смена разбитых стекол в жилых помещениях	м2	812,15	146,19	958,34
135	56-12-5	Смена замка врезного	шт	323,21	58,18	381,39
136	56-12-6	Смена замка накладного	шт	471,58	84,88	556,46
137	56-12-3	Смена дверных ручек	шт	144,66	26,04	170,70
138	56-12-11	Смена оконных ручек	шт	108,62	19,55	128,17
139	56-1-1	Демонтаж оконных коробок	короб.	567,25	102,11	669,36
140	56-2-2	Демонтаж оконных переплетов	м2	199,10	35,84	234,94
141	10-01-027-2	Монтаж оконных коробок с переплетами	м2	666,60	119,99	786,59
142	56-4-2	Ремонт оконных коробок в каменных стенах	короб.	3562,97	641,33	4204,30
143	56-5-2	Ремонт оконных переплетов	створка	1563,48	281,43	1844,91
144	56-6-1	Ремонт форточек	шт	380,73	68,53	449,26
145	56-13-1	Ремонт дверных коробок в каменных стенах	короб.	1817,90	327,22	2145,12
146	56-12-4 (прим)	Врезка глазка во входную дверь квартиры	шт	72,06	12,97	85,03
147	61-2-7	Ремонт штукатурки стен по камню цементно-песч. раствором	м2	821,26	147,83	969,09
148	61-4-7	Ремонт штукатурки потолков по камню цементно-песч. раствором	м2	1056,61	190,19	1246,80
149	61-3-1	Ремонт штукатурки стен по дереву	м2	784,18	141,15	925,33
150	61-5-1	Ремонт штукатурки потолков по дереву	м2	930,15	167,43	1097,58
151	61-7-1	Ремонт штукатурки откосов	м2	1394,37	250,99	1645,36
152	61-26-1	Перетирка штукатурки	м2	118,08	21,25	139,33
153	62-7-5	Улучшенная масляная окраска стен	м2	217,81	39,21	257,02
154	62-8-5	Улучшенная масляная окраска потолков	м2	260,71	46,93	307,64
155	62-9-5	Улучшенная масляная окраска окон	м2	435,57	78,40	513,97
156	62-10-5	Улучшенная масляная окраска дверей	м2	281,91	50,74	332,65
157	62-11-5	Улучшенная масляная окраска полов	м2	194,19	34,95	229,14
158	62-1-2	Клеевая окраска стен и потолков	м2	87,90	15,82	103,72
159	62-1-4	Известковая окраска стен и потолков	м2	58,28	10,49	68,77
160	62-16-5	Водоэмульсионная окраска стен	м2	143,27	25,79	169,06
161	62-17-5	Водоэмульсионная окраска потолков	м2	172,52	31,05	203,57
162	62-33-2	Масляная окраска радиаторов и труб	м2	282,34	50,82	333,16
163	62-35-2	Масляная окраска решеток	м2	341,41	61,45	402,86
164	63-6-3	Смена высококачественных обоев	м2	295,73	53,23	348,96
165	63-7-5	Разборка облицовки стен и полов из плиток	м2	282,24	50,80	333,04



№ п/п	Шифр расценки	Перечень работ	Ед.изм	Стоимость работы	НДС	Стоимость услуги с учетом НДС
166	15-01-016-2	Облицовка стен керамической плиткой	м2	1700,13	306,02	2006,15
168	11-01-027-02	Покрытие пола керамической плиткой	м2	694,47	125,00	819,47

Примечание:

1. Работы производятся из материалов заказчика
2. При формировании цен и тарифов на платные услуги использованы Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (ГЭСНр-2001 г.). Расценки утверждены и введены в действие с 01.01.2000 г. Постановлением госстроя России от 17 декабря 1999 г. № 77. Часовая оплата труда рассчитана Самарским "Региональным центром ценообразования в строительстве", исходя из средней оплаты труда на территории Самарской области с применением укрупненных общепромышленных нормативов накладных и плановых расходов на ремонтно-строительные работы.

Зам.директора по техническим вопросам ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



О.М.Корякина