

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 60

2694,12 м2
Кол-во прожив. - 121 чел.

Уважаемые жители дома № 44 улицы Гагарина!
УК ООО «Алком-Гарант» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		394 250,91	62 237,37	332 013,54	332 013,54	62 237,37
2	Текущий ремонт		185 691,53	28 214,38	157 477,15	153 395,47	28 214,38
3	ТО ВДГО		28 936,82	4 389,91	24 546,91	24 546,91	4 389,91
4	Водоснабжение ОДН		1 373,47	208,68	1 164,79	1 164,79	208,68
5	Водоотведение ОДН		729,56	110,96	618,60	618,60	110,96
6	Электроэнергия ОДН		7 511,06	1 641,61	5 869,45	5 869,45	1 641,61
ИТОГО		0,00	618 493,35	96 802,91	521 690,44	517 608,76	96 802,91

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

84,35%

521 690,44р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	39 372,94
2	Уборка территории	75 737,26
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	20 806,85
4	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	28 379,91
5	Проведение дератизации, дезинсекции	2 632,85
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	4 701,59
7	Услуги УК	29 337,48
8	Материалы на содержание	2 308,03
9	Аварийно-диспетчерская служба	35 235,90
10	Содержание сантехнической службы	45 117,53
11	Содержание службы энергетиков	7 402,78
12	Содержание службы общестроительных работ	20 567,07
13	Обслуживание ОДПУ	4 068,92
14	Уборка подъездов	16 344,43
ИТОГО		332 013,54

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 год

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	185 691,53р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	153 395,47р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	32 296,06р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	2 795,10р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	28 214,38р.
ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	6 876,78р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена участка розлива отопления подъезд № 2	5 736,28
2	апрель	Ремонт водосточных труб	2 679,25
3	май	Замена спускных кранов отопления на чердаке	1 913,17
4	июнь	Замена стояка канализации и запорной арматуры системы ХВС кв.29	3 344,82
5	сентябрь	Замена стояка системы отопления кв.41,45,49,подвал	87 259,16
6	сентябрь	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
7	октябрь	Замена стояков системы отопления кв.4,8	32 992,79
Итого:			153 395,47

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 244 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____