

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2962,3 м2
Кол-во квартир - 77 кв. Кол-во прожив. - 136 чел.

Уважаемые жители дома № 56 улицы Гагарина !
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		368 109,99	71 487,63	296 622,36	296 622,36	71 487,63
2	Текущий ремонт		167 739,58	32 409,92	135 329,66	116 974,09	32 409,92
3	Отопление			0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО		26 120,67	5 038,97	21 081,70	21 081,70	5 038,97
5	Водоснабжение ОДН		1 663,59	324,24	1 339,35	1 339,35	324,24
6	Водоотведение ОДН		883,48	172,34	711,14	711,14	172,34
7	Электроснабжение ОДН		14 185,71	3 187,65	10 998,06	10 998,06	3 187,65
ИТОГО		0,00	578 703,02	112 620,75	466 082,27	447 726,70	112 620,75

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 80,54% 466 082,27р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	35 212,65
2	Уборка территории	67 615,97
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	18 584,17
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	25 345,54
5	Проведение дератизации, дезинсекции	2 338,78
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	4 210,33
7	Услуги УК	26 196,05
8	Материалы на содержание	2 084,33
9	Аварийно-диспетчерская служба	31 469,49
10	Содержание сантехнической службы	40 315,13
11	Содержание службы энергетиков	6 677,83
12	Содержание службы общестроительных работ	18 371,54
13	Обслуживание ОДПУ	3 614,57
14	Уборка подъездов	14 585,98
ИТОГО		296 622,36

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ 2018 г

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г. 167 739,58р.

ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г. 116 974,09р.

Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г. 50 765,49р.

НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г. 2 286,90р.

Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г. 32 409,92р.

ИТОГО ОСТАТОК средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г. 20 642,47р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Установка почтового ящика	8 875,66
2	июнь	Ремонт водосточных труб	5 229,24
3	июль	Ремонт стояка отопления кв.35	18 818,05
4	июль	Замена стояков систем отопления и канализации кв.33	9 743,24
5	сентябрь	Ремонт мягкой кровли кв.56	1 632,81
6	сентябрь	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
7	октябрь	Замена стояка системы отопления кв.67,71	21 070,05

8	октябрь	Установка радиатора системы отопления подъезд № 3	10 648,74
	ноябрь	Спиливание дерева и вывоз ветвей	21 486,30
Итого:			116 974,09

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 283 000 рублей

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

№ п/п	Место	Наименование работ	Сумма в руб.
1	кв. 1	Установка радиатора отопления	10 648,74
2	кв. 2	Спиливание дерева и вывоз ветвей	21 486,30
3	кв. 3	Установка радиатора отопления	10 648,74
4	кв. 4	Спиливание дерева и вывоз ветвей	21 486,30
5	кв. 5	Установка радиатора отопления	10 648,74
6	кв. 6	Спиливание дерева и вывоз ветвей	21 486,30
7	кв. 7	Установка радиатора отопления	10 648,74