

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2476,3 м2  
Кол-во л/счетов - 61 Кол-во прожив. - 122 чел.

Уважаемые жители дома № 58 улицы Гагарина !  
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств  
по Вашему дому за 2018 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья	0,00	274 961,48	53 653,79	221 307,69	221 307,69	53 653,79
2	Текущий ремонт	0,00	125 053,44	24 324,18	100 729,26	128 539,28	24 324,18
3	ТО ВДГО	0,00	19 463,68	3 782,74	15 680,94	15 680,94	3 782,74
4	Водоснабжение ОДН	0,00	1 034,36	201,26	833,10	833,10	201,26
5	Водоотведение ОДН	0,00	549,20	106,91	442,29	442,29	106,91
6	Электроснабжение ОДН	0,00	7 794,46	1 780,06	6 014,40	6 014,40	1 780,06
	<b>ИТОГО</b>	<b>0,00</b>	<b>428 856,62</b>	<b>83 848,94</b>	<b>345 007,68</b>	<b>372 817,70</b>	<b>83 848,94</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 80,45% 345 007,68р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год**

1	Вывоз ТБО	26 285,89
2	Уборка территории	50 429,64
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	13 863,76
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	18 906,59
5	Проведение дератизации, дезинсекции	1 740,19
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	3 144,98
7	Услуги УК	19 539,13
8	Материалы на содержание	1 563,34
9	Аварийно-диспетчерская служба	23 474,96
10	Содержание сантехнической службы	30 081,78
11	Содержание службы энергетиков	5 006,55
12	Содержание службы общестроительных работ	13 705,77
13	Обслуживание ОДПУ	2 689,14
14	Уборка подъездов	10 875,97
	<b>ИТОГО</b>	<b>221 307,69</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2018 г**

<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт в 2018 г.</b>	<b>125 053,44р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.</b>	<b>128 539,28р.</b>
<b>Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019</b>	<b>-3 485,84р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.</b>	<b>2 904,00р.</b>
<b>Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.</b>	<b>24 324,18р.</b>
<b>ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.</b>	<b>-24 906,02р.</b>

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	май	Монтаж поливочного выпуска подъезд № 2	11 881,96
2	июль	Монтаж трубы для вывода полива подъезд № 1,2,3	22 792,98
3	август	Выполнение работ по гидропромывке трубопроводов системы отопления	19 470,00
4	сентябрь	Монтаж трубы для вывода полива	6 479,04
5	октябрь	Устройство ограждения газона с торца дома, устройство парапета	44 039,69
6	октябрь	Кронирование деревьев и вывоз ветвей	2 175,61

7	декабрь	Установка противопожарных люков выхода на кровлю	21 700,00
<b>Итого:</b>			<b>128 539,28</b>

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 191 000 рублей

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ\_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: \_\_\_\_\_

№ п/п	Месяц	Исполненные работы	Сумма руб.
1	август	Монтаж люков для выхода на кровлю № 1	21 700,00
2	август	Монтаж люков для выхода на кровлю № 2	21 700,00
3	август	Объемные работы по текущему ремонту	10 000,00
4	сентябрь	Монтаж люков для выхода на кровлю	0 000,00
5	октябрь	Монтаж люков для выхода на кровлю	0 000,00
6	ноябрь	Монтаж люков для выхода на кровлю	0 000,00