

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2675 м2
Кол-во л/счетов - 60 Кол-во прожив. - 127 чел.

Уважаемые жители дома № 62 улицы Гагарина !
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2018 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2018
1	Содержание жилья		435 144,57	67 277,45	367 867,12	367 867,12	67 277,45
2	Текущий ремонт		200 785,62	30 498,97	170 286,65	189 382,35	30 498,97
3	ТО ВДГО		31 297,56	4 745,64	26 551,92	26 551,92	4 745,64
4	Водоснабжение ОДН		1 485,78	225,82	1 259,96	1 259,96	225,82
5	Водоотведение ОДН		788,94	119,95	668,99	668,99	119,95
6	Электроэнергия ОДН		8 245,82	861,14	7 384,68	7 384,68	861,14
	ИТОГО	0,00	677 748,29	103 728,97	574 019,32	593 115,02	103 728,97

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 84,70% 574 019,32р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2018 год

1	Вывоз ТБО	43 612,33
2	Уборка территории	83 932,58
3	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	23 055,36
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка)	31 448,02
5	Проведение дератизации, дезинсекции	2 922,55
6	Прочистка дымоходов и вентканалов	5 205,84
7	Услуги УК	32 510,46
8	Материалы на содержание	2 549,14
9	Аварийно-диспетчерская служба	39 044,37
10	Содержание сантехнической службы	49 987,68
11	Содержание службы энергетиков	8 179,54
12	Содержание службы общестроительных работ	22 789,43
13	Обслуживание ОДПУ	4 516,08
14	Уборка подъездов	18 113,74
	ИТОГО	367 867,12

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ 2018 г

НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2018г.	200 785,62р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2018 г.	189 382,35р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2019 г.	11 403,27р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2018 г.	3 049,20р.
Задолженность населения за текущий ремонт за 2018 г.	30 498,97р.
ИТОГО ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту с учетом задолженности на 01.01.2019 г.	-16 046,50р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Установка почтовых ящиков подъезд № 2	9752,86
2	апрель	Установка дверей тамбурных ПВХ 3 шт.	108 260,00
3	апрель	Установка светильника уличного	13 334,78
4	апрель	Ремонт водосточных труб	4 266,19
5	август	Монтаж трубы подпитки отопления в т/узле	7 190,33
6	сентябрь	Выполнение работ по гидропромывке	19 470,00
7	октябрь	Кронирование деревьев и вывоз ветвей	4 633,00
8	ноябрь	Монтаж сброснтков системы отопления на чердаке	14 998,99

9	ноябрь	Замена лежака системы канализации в подвале подъезд № 3	7 476,20
Итого:			189 382,35

Планируемые поступления средств на текущий ремонт в 2019 году с учетом 2018 года 222 000 рублей

Уважаемые жители!

- | | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ_ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев

Отчет получил: _____

№ п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма, руб.
1	январь	Установка наружных люков подъезд № 3	9752,40
2	февраль	Установка люков подъезд № 3	100 240,00
3	март	Установка водосточных воронок	10 334,78
4	апрель	Ремонт водосточных труб	4 200,00
5	май	Монтаж труб подвальных помещений в подъезде	1 000,00
6	июнь	Выполнение работ по благоустройству	10 470,00
7	июль	Косильные работы в микрорайоне	4 000,00
8	август	Монтаж кровельных окладов кровельных работ	14 000,00