

Оплачиваемая площадь, кв.м

4339,3 м<sup>2</sup>

Кол-во л/счетов - 90

Кол-во прожив. - 195 чел.

Уважаемые жители дома № 55 улицы 3-ий проезд!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	90 211,50	598 044,70	-32 402,76	630 447,46	630 447,46	57 808,74
2	Текущий ремонт	41 104,48	340 810,21	-8 163,26	348 973,47	131 163,41	32 941,22
3	ТО ВДГО	6 390,91	53 113,89	-1 257,72	54 371,61	54 371,61	5 133,19
4	Горячая вода ОДН	1 436,62	11 943,72	-278,73	12 222,45	12 222,45	1 157,89
5	Водоснабжение ОДН	286,43	2 491,57	-35,06	2 526,63	2 526,63	251,37
6	Водоотведение ОДН	306,12	2 713,69	-28,04	2 741,73	2 741,73	278,08
7	Электроснабжение ОДН	11 106,25	92 224,56	-2 163,54	94 388,10	94 388,10	8 942,71
<b>ИТОГО</b>		<b>150 842,31</b>	<b>1 101 342,34</b>	<b>-44 329,11</b>	<b>1 145 671,45</b>	<b>927 861,39</b>	<b>106 513,20</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ****104,03%****1 145 671,45р.****Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год**

1	Уборка территории	177 040,01
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	24 708,45
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	55 173,27
4	Проведение дератизации, дезинсекции	4 392,35
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	11 530,31
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	65 884,99
7	Материалы на содержание жилья	3 294,33
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	82 614,43
9	Услуги сантехнической службы	103 747,10
10	Услуги службы энергетиков	17 838,73
11	Услуги службы общестроительных работ	46 119,61
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	8 237,29
13	Уборка подъездов	29 866,59
<b>ИТОГО</b>		<b>630 447,46</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год**

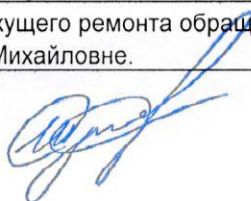
<b>ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.</b>	<b>-104 977,53р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.</b>	<b>340 810,21р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.</b>	<b>131 163,41р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.</b>	<b>6 608,00р.</b>
<b>Планный ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.</b>	<b>111 277,27р.</b>

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	апрель	Замена стояка системы ХВС кв.65,68,71,74	28 071,69
2	июль	Замена запорной арматуры в т/узлах п.2,4, подвал	21 220,82
3	август	Ремонт мягкой кровли кв.31,72,73,74	44 182,33
4	сентябрь	Замена запорной арматуры на системе отопления подъезд № 2	10 734,17
5	сентябрь	Замена лежака канализации в подвале подъезд № 6	4 194,18
6	сентябрь	Ремонт крыльца подъезд № 6	14 146,35
7	октябрь	Замена стояка ХВС кв.53, подвал	8 613,87
<b>Итого</b>			<b>131 163,41</b>

**ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г****ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет****4 764,07р.****Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обратиться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев