

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 80

3150,5 м²
Кол-во прожив. - 90 чел.

Уважаемые жители дома № 6 улицы 4-ий проезд!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Оплачено	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	0,00	398 380,75	46 834,36	351 546,39	351 546,39	46 834,36
2	Текущий ремонт	0,00	227 025,22	26 688,12	200 337,10	44 456,87	26 688,12
3	ТО ВДГО	0,00	35 380,63	4 158,86	31 221,77	31 221,77	4 158,86
4	Горячая вода ОДН	0,00		0,00		0,00	0,00
5	Водоснабжение ОДН	0,00	2 187,66	264,49	1 923,17	1 923,17	264,49
6	Водоотведение ОДН	0,00	1 186,36	144,94	1 041,42	1 041,42	144,94
7	Электроэнергия ОДН	0,00	20 416,95	2 405,23	18 011,72	18 011,72	2 405,23
ИТОГО		150 842,31	684 577,57	80 496,00	604 081,57	448 201,34	80 496,00

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ **88,24%** **604 081,57р.**

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	98 648,26
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	18 312,69
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги	30 715,37
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 441,43
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 408,62
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	36 619,60
7	Материалы на содержание жилья	1 830,00
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	46 066,19
9	Услуги сантехнической службы	57 861,46
10	Услуги службы энергетиков	9 964,49
11	Услуги службы общестроительных работ	25 633,91
13	Уборка подъездов	17 044,37
ИТОГО		351 546,39

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	0,00р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	227 025,22р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	44 456,87р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	5 490,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	188 058,35р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Монтаж подпитки теплоузла, замена задвижек	35 541,95
2	октябрь	Ремонт мягкой кровли	1 104,73
3	ноябрь	Ремонт водосточных труб	7 810,19
Итого			44 456,87

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **107 562,35р.**

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев