

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 64

2524,1 м2
Кол-во прожив. - 74 чел.

Уважаемые жители дома № 171 улицы Аксаковская!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	44 110,00	347 763,45	1 651,04	346 112,41	346 112,41	45 761,04
2	Текущий ремонт	19 998,54	198 184,55	5 704,98	192 479,57	70 187,91	25 703,52
4	ТО ВДГО	3 108,12	30 886,51	896,80	29 989,71	29 989,71	4 004,92
5	Водоснабжение ОДН	209,05	2 173,48	79,67	2 093,81	2 093,81	288,72
6	Водоотведение ОДН	111,06	1 176,44	46,57	1 129,87	1 129,87	157,63
7	Электроснабжение ОДН	2 048,18	20 324,44	592,64	19 731,80	19 731,80	2 640,82
ИТОГО		69 584,95	600 508,87	8 971,70	591 537,17	469 245,51	78 556,65

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 98,51%

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	97 184,67
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	18 079,47
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	30 283,58
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 410,36
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 327,66
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	36 155,13
7	Материалы на содержание жилья	1 807,53
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	45 354,72
9	Услуги сантехнической службы	56 958,15
10	Услуги службы энергетиков	9 795,69
11	Услуги службы общестроительных работ	25 308,74
13	Уборка подъездов	16 446,71
ИТОГО		346 112,41

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	26 120,06р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	198 184,55р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	70 187,91р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	11 221,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	165 337,70р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена ввода системы отопления	8 986,07
2	апрель	Замена ввода системы ХВС	38 799,97
3	апрель	Ремонт водосточных труб	2 191,41
4	май	Монтаж подпитки теплоузла	3 887,60
5	июль	Установка лавочек	6 286,81
6	ноябрь	Замена стояка системы отопления подъезд № 3	8 109,50
7	декабрь	Ремонт пола в тамбуре подъезд № 3	1 926,55
Итого:			70 187,91

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет 86 781,05р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев