

Оплачиваемая площадь, кв.м. 1851,2 м2

Кол-во л/счетов - 33

Кол-во прожив. - 82 чел.

Уважаемые жители дома № 15 улицы Артемовской !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	63 308,62	255 132,30	22 507,71	232 624,59	232 624,59	85 816,33
2	Текущий ремонт	28 698,50	145 393,26	16 363,69	129 029,57	49 763,07	45 062,19
3	Отопление	0,00		0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО	4 467,63	22 658,70	2 554,49	20 104,21	20 104,21	7 022,12
5	Водоснабжение ОДН	99,90	531,48	64,27	467,21	467,21	164,17
6	Водоотведение ОДН	53,05	287,88	35,73	252,15	252,15	88,78
7	Электроэнергия ОДН	907,25	4 607,04	520,46	4 086,58	4 086,58	1 427,71
<b>ИТОГО</b>		<b>97 534,95</b>	<b>428 610,66</b>	<b>42 046,35</b>	<b>386 564,31</b>	<b>307 297,81</b>	<b>139 581,30</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ**

**90,19%**

**386 564,31р.**

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год**

1	Уборка территории	65 298,30
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	12 134,08
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	20 339,81
4	Проведение дератизации, дезинсекции	1 617,75
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	4 246,98
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	24 267,28
7	Материалы на содержание жилья	1 213,74
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	30 483,01
9	Услуги сантехнической службы	38 284,62
10	Услуги службы энергетиков	6 588,64
11	Услуги службы общестроительных работ	16 987,13
13	Уборка подъездов	11 163,25
<b>ИТОГО</b>		<b>232 624,59</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год**

<b>ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.</b>	<b>6 755,58р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.</b>	<b>145 393,26р.</b>
<b>ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.</b>	<b>49 763,07р.</b>
<b>НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.</b>	<b>3 201,00р.</b>
<b>Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.</b>	<b>105 586,77р.</b>

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	февраль	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6000
2	март	Замена стояка системы отопления кв.11	6 451,97
3	апрель	Ремонт металлической кровли и штукатурки потолка кв.7	17 106,50
4	июль	Замена запорной арматуры в т/узле	11 862,21
5	сентябрь	Монтаж сбросников на чердаке	7 389,81
6	октябрь	Ремонт ступеней крыльца подъезд № 1	952,58
<b>Итого:</b>			<b>49 763,07</b>

**ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г**

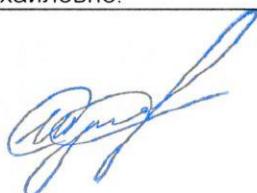
**ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет**

**-33 994,53р.**

**Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев