

Оплачиваемая площадь, кв.м. **1856,7 м2**
 Кол-во л/счетов - **41** Кол-во прожив. - **96 чел.**

Уважаемые жители дома **№ 17 улицы Артемовской !**

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	58 445,35	255 890,46	20 043,91	235 846,55	235 846,55	78 489,26
2	Текущий ремонт	27 003,85	137 892,90	13 616,49	124 276,41	76 068,43	40 620,34
3	Отопление	0,00		0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО	4 304,62	22 726,02	2 129,38	20 596,64	20 596,64	6 434,00
5	Водоснабжение ОДН	288,88	1 599,36	164,26	1 435,10	1 435,10	453,14
6	Водоотведение ОДН	153,41	865,86	91,88	773,98	773,98	245,29
7	Электроснабжение ОДН	350,32	2 028,82	302,51	1 726,31	1 726,31	652,83
ИТОГО		90 546,43	421 003,42	36 348,43	384 654,99	336 447,01	126 894,86

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 91,37% 384 654,99р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	66 232,54
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	12 326,72
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	20 642,43
4	Проведение дератизации, дезинсекции	1 643,84
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	4 314,39
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	24 652,56
7	Материалы на содержание жилья	1 232,04
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	30 905,42
9	Услуги сантехнической службы	38 810,77
10	Услуги службы энергетиков	6 672,39
11	Услуги службы общестроительных работ	17 257,02
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	
13	Уборка подъездов	11 156,43
ИТОГО		235 846,55

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	-42 960,29р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	137 892,90р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	76 068,43р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	22 065,18р.

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Замена стояка отопления кв.11	4 051,75
2	июль	Ремонт металлической кровли кв.7,9,22	56 853,17
3	сентябрь	Ремонт металлической кровли кв.22	15 163,51
Итого:			76 068,43

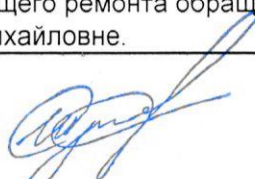
ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -104 829,68р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев