

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2794,3 м2
Кол-во л/счетов - 49 Кол-во прожив. - 133 чел.

Уважаемые жители дома № 30 улицы Артемовской !
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2019	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	67 274,28	549 918,24	4 394,34	545 523,90	545 523,90	71 668,62
2	Текущий ремонт	28 099,06	271 270,92	6 664,65	264 606,27	109 323,34	34 763,71
3	Горячая вода ОДН	559,22	5 419,44	136,50	5 282,94	5 282,94	695,72
4	ТО ППА	3 316,75	32 191,38	807,81	31 383,57	31 383,57	4 124,56
5	Водоснабжение ОДН	108,90	1 102,08	35,80	1 066,28	1 066,28	144,70
6	Водоотведение ОДН	117,35	1 212,90	43,32	1 169,58	1 169,58	160,67
7	Электроснабжение ОДН	2 283,03	24 802,50	1 086,79	23 715,71	23 715,71	3 369,82
ИТОГО		101 758,59	885 917,46	13 169,21	872 748,25	717 465,32	114 927,80

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 98,51% 872 748,25р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	110 781,14
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	14 960,32
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	40 069,46
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 656,79
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 648,89
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	47 070,07
7	Материалы на содержание жилья	6 649,30
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	51 392,28
9	Услуги сантехнической службы	65 863,63
10	Услуги службы энергетиков	15 135,92
11	Услуги службы общестроительных работ	26 928,00
12	Уборка м/проводов	37 918,68
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	70 010,33
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	18 284,86
15	Уборка подъездов	30 154,23
ИТОГО		545 523,90

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	194 539,29р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	271 270,92р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	109 323,34р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	4 614,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	361 100,87р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	январь	Замена стояка отопления подъезд № 1,1-й этаж, подвал	3 117,46
2	март	Замена стояка системы канализации в квартирах и подвале кв.3,7	5 425,74
3	май	Замена спускников системы отопления в подвале	1 469,25
4	май	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
5	август	Замена панели приказов на лифте подъезд № 1,2	44 086,00
6	сентябрь	Замена стояка канализации кв.6,10	2 093,08
7	октябрь	Замена стояка канализации кв.7,11	2 747,77
8	октябрь	Замена запорной арматуры в т/узле	29 552,83
9	ноябрь	Установка светильников уличных	6 599,03
10	декабрь	Замена участка ввода ХВС	8 232,18
Итого:			109 323,34

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г


ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по
всем статьям составляет

246 173,07р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев