

Оплачиваемая площадь, кв.м. 2795,8 м2

Кол-во л/счетов - 48 кв. Кол-во прожив. - 148 чел.

Уважаемые жители дома № 30 А улицы Артемовской !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	75 232,78	550 213,44	-11 288,64	561 502,08	561 502,08	63 944,14
2	Текущий ремонт	31 055,78	266 601,78	-1 946,94	268 548,72	32 795,92	29 108,84
3	Горячая вода ОДН	686,48	5 872,80	-20,61	5 893,41	5 893,41	665,87
4	ТО ППА	3 758,81	32 208,48	-113,45	32 321,93	32 321,93	3 645,36
5	Водоснабжение ОДН	134,42	1 204,14	4,00	1 200,14	1 200,14	138,42
6	Водоотведение ОДН	144,37	1 318,08	8,15	1 309,93	1 309,93	152,52
7	Электроэнергия ОДН	1 988,13	21 895,26	-96,52	21 991,78	21 991,78	1 891,61
ИТОГО		113 000,77	879 313,98	-13 454,01	892 767,99	657 015,19	99 546,76

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

101,53%

892 767,99р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	114 067,25
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	15 396,48
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги)	41 240,80
4	Проведение дератизации, дезинсекции	3 764,62
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 842,85
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	48 449,78
7	Материалы на содержание жилья	6 844,52
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	52 898,02
9	Услуги сантехнической службы	67 793,16
10	Услуги службы энергетиков	15 580,17
11	Услуги службы общестроительных работ	27 714,48
12	Уборка м/проводов	39 028,72
13	Техническое обслуживание и диагностика лифтов	72 020,38
14	Обслуживание общедомовых приборов учета	18 817,89
15	Уборка подъездов	31 042,96
ИТОГО		561 502,08

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ПЕРЕРАСХОД средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	-236 953,27р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	266 601,78р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	32 795,92р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	4 614,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	1 466,59р.

№п /п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Ремонт электродвигателя главного привода лифта (рег. № 8039)	24 294,00
2	март	Установка почтовых ящиков	2 501,92
3	май	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
Итого:			32 795,92

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

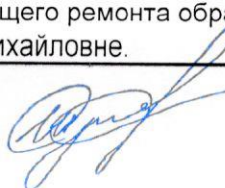
ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-98 080,17р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обратиться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев