

Оплачиваемая площадь, кв.м. 1517,7 м2

Кол-во л/счетов - 38

Кол-во прожив. - 85 чел.

Уважаемые жители дома № 120 улицы Авроры !

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	39 539,54	209 169,66	-3 193,19	212 362,85	212 362,85	36 346,35
2	Текущий ремонт	17 959,92	119 200,38	1 553,51	117 646,87	146 031,98	19 513,43
3	ТО ВДГО	2 793,14	18 576,60	247,75	18 328,85	18 328,85	3 040,89
4	Водоснабжение ОДН	171,96	1 198,26	27,87	1 170,39	1 170,39	199,83
5	Водоотведение ОДН	91,38	648,84	17,51	631,33	631,33	108,89
6	Электроэнергия ОДН	883,55	5 584,13	-124,75	5 708,88	5 708,88	758,80
ИТОГО		61 439,49	354 377,87	-1 471,30	355 849,17	384 234,28	59 968,19

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

100,42%

355 849,17р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	59 625,66
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	8 317,61
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	18 578,32
4	Проведение дератизации, дезинсекции	1 478,67
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	3 881,28
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	22 177,66
7	Материалы на содержание жилья	1 108,23
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	27 827,93
9	Услуги сантехнической службы	34 948,24
10	Услуги службы энергетиков	6 010,66
11	Услуги службы общестроительных работ	15 524,40
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	2 773,20
13	Уборка подъездов	10 110,99
ИТОГО		212 362,85

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

Остаток средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	18 702,29р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	119 200,38р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	146 031,98р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2020 г.	-4 928,31р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июнь	Монтаж подпитки теплоузла подъезд № 1	3 031,98
2	июнь	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
	декабрь	Ремонт отмостки (80 кв.м)	137 000,00
Итого:			146 031,98

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

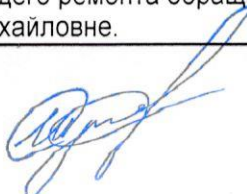
ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-64 896,50р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев