

Уважаемые жители дома № 55 улицы Ерошевского!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	45 224,28	316 689,90	37,65	316 652,25	316 652,25	45 261,93
2	Текущий ремонт	20 502,29	180 473,46	4 693,23	175 780,23	540 263,77	25 195,52
3	ТО ВДГО	3 188,95	28 126,08	736,82	27 389,26	27 389,26	3 925,77
4	Водоснабжение ОДН	267,81	2 473,86	85,44	2 388,42	2 388,42	353,25
5	Водоотведение ОДН	142,31	1 339,14	50,49	1 288,65	1 288,65	192,80
6	Электроэнергия ОДН	2 601,78	22 943,04	607,05	22 335,99	22 335,99	3 208,83
ИТОГО		71 927,42	552 045,48	6 210,68	545 834,80	910 318,34	78 138,10

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ 98,87% 545 834,80р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	88 916,41
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	16 543,21
	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	27 708,83
3	Проведение дератизации, дезинсекции	2 205,41
4	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 790,35
5	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	33 084,48
6	Материалы на содержание жилья	1 654,17
7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	41 494,33
8	Услуги сантехнической службы	52 109,46
9	Услуги службы энергетиков	8 960,99
10	Услуги службы общестроительных работ	23 158,87
11	Обслуживание общедомовых приборов учета	
12	Уборка подъездов	15 025,74
13	ИТОГО	316 652,25

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	157 910,43р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	180 473,46р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	540 263,77р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2020 г.	-201 879,88р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	сентябрь	Замена верхнего розлива отопления	438 255,67
2	октябрь	Утепление верхнего розлива системы отопления	54 699,83
3	октябрь	Ремонт мягкой кровли Кв.29,30	47 308,27
Итого:			540 263,77

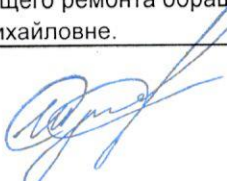
ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет -280 017,98р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев