

Оплачиваемая площадь, кв.м

1303,5 м2

Кол-во л/счетов - 32

Кол-во прожив. - 59 чел.

Уважаемые жители дома № 10 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2019 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	27 867,11	179 710,20	-16 745,86	196 456,06	196 456,06	11 121,25
2	Текущий ремонт	13 055,41	102 412,17	-6 718,19	109 130,36	144 524,38	6 337,22
3	Отопление, ГВС	0,00		0,00		0,00	0,00
4	ТО ВДГО	2 030,86	15 960,60	-1 043,36	17 003,96	17 003,96	987,50
5	Водоснабжение ОДН	204,59	1 684,86	-95,51	1 780,37	1 780,37	109,08
6	Водоотведение ОДН	108,64	912,06	-48,64	960,70	960,70	60,00
7	Электроэнергия ОДН	1 959,50	15 410,07	-1 002,37	16 412,44	16 412,44	957,13
ИТОГО		45 226,11	316 089,96	-25 653,93	341 743,89	377 137,91	19 572,18

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

108,12%

341 743,89р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

1	Уборка территории	55 160,67
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	10 260,31
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, программное обеспечение и т.д.)	17 187,63
4	Проведение дератизации, дезинсекции	1 367,86
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	3 590,96
6	Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.)	20 518,26
7	Материалы на содержание жилья	1 026,15
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	25 743,71
9	Услуги сантехнической службы	32 330,24
10	Услуги службы энергетиков	5 560,69
11	Услуги службы общестроительных работ	14 362,98
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	
13	Уборка подъездов	9 346,60
ИТОГО		196 456,06

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	55 133,31р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	102 412,17р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	144 524,38р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	3 201,00р.
Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г.	16 222,10р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	июль	Устройство расширительного бачка, чердак	8 890,03
3	ноябрь	Промывка выпуска канализации п.2	12 000,00
2	декабрь	Ремонт электропроводки подъезд № 2 (490м)	123 634,35
Итого:			144 524,38

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

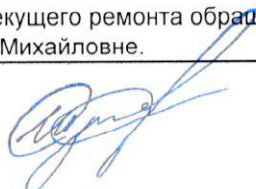
ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет

-3 350,08р.

Уважаемые жители!

1.	Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев