

Оплачиваемая площадь, кв.м
Кол-во л/счетов - 72

2791,8 м²
Кол-во прожив. - 120 чел.

Уважаемые жители дома № 11 улицы Гагарина!
УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств
по Вашему дому за 2019 год

| № п/п | Виды услуг | Задолженность жителей | Начислено | Не оплачено жителями | Поступило | Оплачено поставщикам | Задолженность жителей на 31.12.2019 |
|--------------|--------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | Содержание жилья | 62 168,18 | 511 241,58 | 10 769,56 | 500 472,02 | 500 472,02 | 72 937,74 |
| 2 | Текущий ремонт | 28 569,02 | 271 028,58 | 9 148,38 | 261 880,20 | 11 669,51 | 37 717,40 |
| 3 | Горячая вода ОДН | 660,15 | 6 282,84 | 215,85 | 6 066,99 | 6 066,99 | 876,00 |
| 4 | ТО ВДГО | 3 592,60 | 34 172,28 | 1 161,81 | 33 010,47 | 33 010,47 | 4 754,41 |
| 5 | Водоснабжение ОДН | 130,67 | 1 302,66 | 54,79 | 1 247,87 | 1 247,87 | 185,46 |
| 6 | Водоотведение ОДН | 138,75 | 1 408,68 | 63,56 | 1 345,12 | 1 345,12 | 202,31 |
| 7 | Электроэнергия ОДН | 2 392,61 | 31 300,85 | 1 822,57 | 29 478,28 | 29 478,28 | 4 215,18 |
| ИТОГО | | 97 651,98 | 856 737,47 | 23 236,52 | 833 500,95 | 583 290,26 | 120 888,50 |

ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ

97,29%

833 500,95р.

Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год

| | | |
|--------------|--|-------------------|
| 1 | Уборка территории | 109 160,34 |
| 2 | Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ | 14 766,21 |
| 3 | Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги | 39 510,79 |
| 4 | Проведение дератизации, дезинсекции | 3 606,91 |
| 5 | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов | 6 556,70 |
| 6 | Услуги УК (зарплата, налоги, программное обеспечение и т.д.) | 46 407,70 |
| 7 | Материалы на содержание жилья | 6 557,57 |
| 8 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 50 669,55 |
| 9 | Услуги сантехнической службы | 64 936,34 |
| 10 | Услуги службы энергетиков | 14 922,96 |
| 11 | Услуги службы общестроительных работ | 26 555,34 |
| 12 | Уборка м/проводов | |
| 13 | Техническое обслуживание и диагностика лифтов | 69 086,68 |
| 14 | Обслуживание общедомовых приборов учета | 18 031,62 |
| 15 | Уборка подъездов | 29 703,31 |
| ИТОГО | | 500 472,02 |

Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год

| | |
|--|--------------|
| ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г. | 136 058,57р. |
| НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г. | 271 028,58р. |
| ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г. | 11 669,51р. |
| НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г. | 3 201,00р. |
| Плановый ОСТАТОК средств по состоянию на 01.01.2020 г. | 398 618,64р. |

| №п/п | Месяц | Наименование работ | Сумма по акту |
|---------------|---------|--|------------------|
| 1 | февраль | Устройство обогрева ливневой канализации | 9 872,16 |
| 2 | декабрь | Ремонт мягкой кровли | 1 797,35 |
| Итого: | | | 11 669,51 |

ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет **277 730,14р.**

Уважаемые жители!

| | |
|----|--|
| 1. | Отчеты размещены на сайте alcomgarant.ru |
| 2. | По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Коряжиной Ольге Михайловне. |

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"

И.Н. Сухарев