

Оплачиваемая площадь, кв.м

2828,17 м<sup>2</sup>

Кол-во л/счетов - 64

Кол-во прожив. - 117 чел.

Уважаемые жители дома № 26 улицы Гагарина!

УК ООО «АЛКОМ-ГАРАНТ» предоставляет отчет о поступлении и расходах финансовых средств по Вашему дому за 2019 года

№ п/п	Виды услуг	Задолженность жителей на 01.01.2019	Начислено	Не оплачено жителями	Поступило	Оплачено поставщикам	Задолженность жителей на 31.12.2019
1	Содержание жилья	82 097,34	389 665,14	4 174,15	385 490,99	385 490,99	86 271,49
2	Текущий ремонт	38 910,25	222 060,33	7 433,10	214 627,23	476 097,05	46 343,35
3	Горячая вода ОДН	1 285,03	6 169,89	407,50	5 762,39	5 762,39	1 692,53
4	ТО ВДГО	6 055,90	34 607,04	1 166,33	33 440,71	33 440,71	7 222,23
5	Водоснабжение ОДН	406,56	2 434,86	106,66	2 328,20	2 328,20	513,22
6	Водоотведение ОДН	353,22	2 022,81	118,74	1 904,07	1 904,07	471,96
7	Электроэнергия ОДН	4 176,44	23 884,50	811,53	23 072,97	23 072,97	4 987,97
	<b>ИТОГО</b>	<b>133 284,74</b>	<b>680 844,57</b>	<b>14 218,01</b>	<b>666 626,56</b>	<b>928 096,38</b>	<b>147 502,75</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ****97,91%**

666 626,56р.

**Расшифровка статьи расхода СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ за 2019 год**

1	Уборка территории	108 235,94
2	Уборка контейн. площадок, вывоз КГМ	15 098,43
3	Услуги РКЦ (формирование квитанций, разнос квитанций, услуги банка, програмное обеспечение и т.д.)	33 724,84
4	Проведение дератизации, дезинсекции	2 684,63
5	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	7 045,50
6	Услуги УК (зарплата, налоги, програмное обеспечение и т.д.)	40 259,00
7	Материалы на содержание жилья	2 010,51
8	Услуги аварийно-диспетчерской службы	50 514,42
9	Услуги сантехнической службы	63 439,05
10	Услуги службы энергетиков	10 911,01
11	Услуги службы общестроительных работ	28 181,46
12	Обслуживание общедомовых приборов учета	5 033,66
13	Уборка подъездов	18 352,54
	<b>ИТОГО</b>	<b>385 490,99</b>

**Расшифровка статьи расхода ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ за 2019 год**

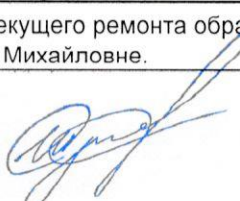
ОСТАТОК средств по текущему ремонту на 01.01.2019 г.	35 320,65р.
НАЧИСЛЕНО средств на текущий ремонт за 2019 г.	222 060,33р.
ВЫПОЛНЕНО работ по текущему ремонту в 2019 г.	476 097,05р.
НАЧИСЛЕНО средств за размещение оборудования связи в 2019 г.	45 668,92р.
Плановый ПЕРЕРАСХОД средств по состоянию на 01.01.2020 г.	-173 047,15р.

№п/п	Месяц	Наименование работ	Сумма по акту
1	март	Замена стояка системы канализации кв.44	3 216,85
2	март	Замена розлива ГВС в подвале	275 435,89
4	май	Ремонт балконной плиты кв.56	6 998,82
5	июнь	Монтаж поливочного выпуска подъезд № 1	11 688,72
6	июнь	Ремонт балконной плиты кв.56	1 411,31
7	август	Подготовка к отопительному сезону (опрессовка т/у)	40 344,89
8	август	Поверка счетчиков ОДПУ ХВС	6 000,00
9	сентябрь	Замена стояка отопления кв.17,21,25,29	105 690,05
10	ноябрь	Восстановление ограждения на кровле	25 310,52
<b>Итого:</b>			<b>476 097,05</b>

**ИТОГИ за 2019 год по состоянию на 01.01.2020 г****ПЕРЕРАСХОД СРЕДСТВ по Вашему дому с учетом задолженности по всем статьям составляет****-320 549,90р.****Уважаемые жители!**

1.	Отчеты размещены на сайте <a href="http://alcomgarant.ru">alcomgarant.ru</a>
2.	По вопросу обсуждения плана текущего ремонта обращаться по тел.264-80-53 каждый четверг с 15-00 до 17-00 к зам.директора Корякиной Ольге Михайловне.

Директор ООО "АЛКОМ-ГАРАНТ"



И.Н. Сухарев